

Boletín Oficial

DE LA REPUBLICA ARGENTINA

SEGUNDA SECCION

Buenos Aires, Sábado 28 de marzo de 1959

EDICTOS JUDICIALES

AVISOS COMERCIALES

ESTATUTOS DE SOCIEDADES ANONIMAS

LOUIS DREYFUS Y COMPANIA LIMITADA
de Exportación e Importación y Financiera

Sociedad Anónima Comercial

Por disposición del señor Juez Nacional de Primera Instancia en lo Comercial de Registro, doctor Jean Christian Nissen, Secretaria del autorizante, se hace saber por un día que por escritura otorgada ante el Escribano Rodolfo H. Figueroa, con fecha 30 de diciembre de 1958, la sociedad denominada "SOCIEDAD ANONIMA COMERCIAL DE EXPORTACION E IMPORTACION Y FINANCIERA LOUIS DREYFUS Y COMPANIA LIMITADA", por asamblea de fecha 7 de noviembre de 1958, aprobada por Decreto del Poder Ejecutivo nacional número 11.592, ha reformado el artículo tercero de sus Estatutos el que para lo sucesivo registrará en la siguiente forma: Artículo 3º: El capital autorizado se fija en doscientos millones de pesos moneda nacional de curso legal dividido en cuatrocientas mil acciones ordinarias de un valor nominal de quinientos pesos moneda nacional cada una, distribuidas en series. — Se hallan actualmente emitidas e integradas en su totalidad las cinco primeras series de un valor nominal total de ochenta millones de pesos a saber: las dos primeras series de veinte mil acciones por un valor nominal de diez millones de pesos cada una, y las tres series siguientes de cuarenta mil acciones de un valor nominal de veinte millones de pesos cada una. — El Directorio resolverá sobre la oportunidad y forma de emisión de la diferencia hasta completar el capital autorizado, estableciendo el monto de las series ulteriores y observando en cada oportunidad las proporciones del artículo 818 del Código de Comercio. — Las acciones que se emitan podrán ser nominativas o al portador, según lo resuelva el Directorio. — Toda emisión de acciones será publicada por tres días en el Boletín Oficial, elevada a escritura pública abonándose entonces el impuesto correspondiente, inscripta en el Registro Público de Comercio, y comunicada a la Inspección General de Justicia. — Los accionistas tendrán preferencia para suscribir las nuevas emisiones de acciones (salvo cuando éstas tengan un destino especial) siempre que manifiesten su voluntad de hacer uso de este derecho dentro de un plazo de quince días a contar desde la última publicación a que se refiere el párrafo anterior.

Buenos Aires, marzo 17 de 1959. — Mercedes M. Mc. Guire de Vizzotto, secretaria.

\$ 950.— e.28/3-Nº 474-v.23/3/59

AR-PO INMOBILIARIA INDUSTRIAL AGROPECUARIA, COMERCIAL Y FINANCIERA

Sociedad Anónima

Por disposición del señor Juez Nacional de Primera Instancia en lo Comercial de Registro, doctor Jean Christian Nissen, Secretaria del autorizante, se hace saber por un (1) día el siguiente edicto:

Primer Testimonio: Escritura Número mil cuatrocientos ochenta y tres. — En la Ciudad de Buenos Aires, Capital de la República Argentina, a once de diciembre de mil novecientos cincuenta y ocho, ante mí el Escribano autorizante y los testigos al final firmados comparecen los señores: Modesto Sagasti, que firma "M. Sagasti", casado en primeras nupcias con doña Matilde Marchetti, comerciante, español, cédula de Identidad de la Policía de la Capital Federal número quinientos cincuenta y ocho mil ochocientos sesenta y ocho, domiciliado en la calle Córdoba dos mil ochocientos veintiocho de esta Capital, Policarpo Modesto Sagasti, que firma "P. M. Sagasti", casado en primeras nupcias con doña Elsa Martha Ferrario Martínez Casas, argentino, comerciante, Libreta de Enrolamiento número cuatro millones trescientos cincuenta y cinco mil seiscientos cuarenta y siete, domiciliado en la calle Larrea número mil doscientos once, tercer piso, Departamento A.,

de esta Capital, Armando Antonio Sagasti, firma "A. Sagasti", soltero, argentino, comerciante, Cédula de Identidad de la Policía de la Capital Federal número dos millones doscientos noventa y cinco mil ochocientos cincuenta y dos, domiciliado en esta Capital en la calle Córdoba dos mil ochocientos veintiocho; Emiliano Sagasti, que firma igual forma, casado en segundas nupcias con doña Martha Harrison, comerciante, español naturalizado argentino, Céd. de Identidad de la Policía de la Capital Federal número quinientos cincuenta y ocho mil ochocientos sesenta y siete, domiciliado en la calle Juncal número dos mil ciento sesenta de esta Capital; Jorge Emiliano Modesto Sagasti, que firma "J. E. Sagasti", casado en primeras nupcias con doña María Angélica Blanco, comerciante, argentino, Libreta de Enrolamiento número cuatro millones quinientos cuatro mil novecientos veinticuatro, domiciliado en esta Capital en la calle Melo número mil ochocientos cincuenta y tres, sexto piso, departamento M.; Gastón Suárez, firma igual forma, casado en primeras nupcias con doña María Esther Francisca Magdalena Casagrande, argentino, contador público nacional, Libreta de Enrolamiento número trescientos noventa y dos mil seiscientos ochenta y seis, domiciliado en esta Capital en la calle Doctor Juan F. Aranguren número mil trescientos noventa y seis; Domingo José Rossi, que firma igual forma, casado en primeras nupcias con doña Sara Corina Aráoz, empleado, argentino, Libreta de Enrolamiento número doscientos siete mil cuatrocientos veintiocho, domiciliado en esta Capital en la calle Estados Unidos número cuatrocientos cuarenta y siete, tercer piso, departamento ocho; Roberto Saruba, que firma "R. Saruba", casado en primeras nupcias con doña Clara Brodsky, Procurador Universitario, argentino, Libreta de Enrolamiento número un millón setecientos cuarenta mil novecientos trece, domiciliado en esta Capital en la calle Emilio Mitre número cincuenta y uno, segundo piso, departamento B.; Marco Aurelio Berninzzon, que firma "M. A. Berninzzon", casado en primeras nupcias con doña María Josefa Real, argentino, empleado, Libreta de Enrolamiento número dos millones novecientos treinta y tres mil novecientos noventa y nueve, domiciliado en esta Capital en la calle Ramón L. Falcón, número tres mil setecientos setenta y uno, departamento A.; doña Hilda Maximina Fernández, que firma "Hilda M. Fernández", soltera, argentina, empleada, Libreta Cívica número cero trescientos treinta y cinco mil trescientos cincuenta y tres, domiciliado en esta Capital en la calle Juan F. Aranguren número tres mil novecientos sesenta y tres, departamento dos; Luis Bernardo Domingo Cicchetti, que firma "Luis B. D. Cicchetti", casado en primeras nupcias con doña Clelia Frigerio, argentino, Contador Público Nacional, Libreta de Enrolamiento número ciento noventa mil ochocientos ochenta y seis, domiciliado en esta Capital en la calle Luis María Campos número mil quinientos ochenta y tres, tercer piso, departamento Siete; y don Juan Devincenzi, que firma igual, casado en primeras nupcias con doña Sara Riccio, argentino, empleado, Libreta de Enrolamiento número doscientos veintidos mil trescientos setenta, domiciliado en esta Capital en la calle Cabildo número dos mil seiscientos veinticuatro, departamento uno; todos personas mayores de edad, hábiles de mi conocimiento, doy fe, y dicen: Quo en cumplimiento a lo resuelto por los señores accionistas constituyentes fue iniciado en el Ministerio de Educación y Justicia ante la Inspección General de Justicia el Expediente Letra N. número nueve mil cuatrocientos cincuenta y cuatro, a efectos de obtener la aprobación de los estatutos de la sociedad Ar-PO Inmobiliaria, Industrial, Agropecuaria, Comercial y Financiera, Sociedad Anónima, y previo los trámites de ley fueron aprobados por el Poder Ejecutivo Nacional con fecha veintinueve de setiembre de mil novecientos cincuenta y ocho, según Decreto número seis mil quinientos noventa y cinco, por

lo cual, y a fin de dar cumplimiento a lo dispuesto por el artículo trescientos diecinueve del Código de Comercio, solicitan de mí el autorizante protocolice en este registro a mi cargo, el acta constitutiva, el texto definitivo de los estatutos que han de regir a la sociedad Ar-PO Inmobiliaria Industrial, Agropecuaria, Comercial y Financiera, Sociedad Anónima, y el texto del Decreto del Poder Ejecutivo Nacional que los aprueba, lo que transcribo por su orden es del siguiente tenor: "Testimonio. Acta constitutiva de Ar-PO Inmobiliaria, Industrial, Agropecuaria, Comercial y Financiera, Sociedad Anónima. — En Buenos Aires, Capital de la República Argentina, a los seis días del mes de agosto de mil novecientos cincuenta y ocho, se reúnen en la Avda. Roque Sáenz Peña 628 (entre piso), las siguientes personas, todos mayores de edad y hábiles para este acto: Don Modesto Sagasti, don Policarpo Modesto Sagasti, don Armando Antonio Sagasti, don Emiliano Sagasti, don Jorge Emiliano Modesto Sagasti, don Gastón Suárez, don Domingo José Rossi, don Roberto Saruba, don Marco Aurelio Berninzzon, doña Hilda Maximina Fernández, don Luis Bernardo Domingo Cicchetti y don Juan Devincenzi, resolviendo por unanimidad: — Primero: Constitución de la Sociedad: Declarar constituida a AR-PO INMOBILIARIA, INDUSTRIAL AGROPECUARIA, COMERCIAL Y FINANCIERA, SOCIEDAD ANONIMA, la que tendrá por objeto el que se discrimina con todo detalle en los Estatutos Sociales. — Segundo: Estatutos: Aprobar en todas sus partes los Estatutos Sociales, cuya proyecto es del conocimiento de todos los comparecientes, cuyos estatutos debidamente firmados forman parte integrante de esta Acta. — Tercero: Suscripción de Acciones: El capital social autorizado se fija en la suma de \$ 500.000 (Quinientos mil pesos) moneda nacional, representado por acciones ordinarias de cien pesos moneda nacional cada acción, dividido en cinco series de cien mil pesos moneda nacional cada una, del que se suscriben en este acto la primera serie y se integra en su diez por ciento, por los accionistas constituyentes en las siguientes proporciones: Modesto Sagasti: 300 acciones; Policarpo M. Sagasti: 130 acciones; Armando A. Sagasti: 120 acciones; Emiliano Sagasti: 50 acciones; Jorge E. M. Sagasti: 50 acciones; Gastón Suárez: 50 acciones; Domingo J. Rossi: 50 acciones; Roberto Saruba: 50 acciones; Marco Aurelio Berninzzon: 50 acciones; Hilda M. Fernández: 50 acciones; Luis B. D. Cicchetti: 50 acciones y Juan Devincenzi: 50 acciones. — Cuarto: Primer Directorio: Nombrar para formar parte del primer Directorio a los accionistas don Modesto Sagasti, don Policarpo M. Sagasti y don Armando A. Sagasti, como Directores titulares y don Emilio Sagasti y don Jorge E. M. Sagasti, como Directores suplentes; don Gastón Suárez, como Síndico titular y don Domingo J. Rossi, como Síndico suplente. — Quinto: Facultades Conferidas: Los comparecientes facultan con toda amplitud y sin reserva alguna, a los accionistas don Domingo J. Rossi y don Roberto Saruba, para que en forma conjunta, separada o alternativamente, gestionen ante el Poder Ejecutivo Nacional la aprobación de los Estatutos Sociales y el otorgamiento de la personería jurídica de la sociedad, para aceptar o introducir en los mismos, las modificaciones que la Inspección General de Justicia sugiera como así también si ello fuera necesario para la alteración de la denominación social y para que una vez cumplidos los requisitos legales otorguen y suscriban la respectiva escritura de constitución definitiva de la sociedad conforme con lo dispuesto por el artículo trescientos diez y nueve del Código de Comercio y los demás instrumentos públicos y privados que sean menester, soliciten su inscripción en el Registro Público de Comercio y realicen cuantos más trámites y formalidades legales sean necesarias a los fines que (Siguen al sello Nacional de \$ 3.— Serie S. Número: 1.870.623). (Viene del sello nacional de \$ 3.— Serie S. Número: 1.870.622) se les encomiendan, facultándolos para retirar y percibir oportu-

namente del Banco de la Nación Argentina el importe del depósito a efectuar por el diez por ciento del capital suscrito en este acto o sea la suma de diez mil pesos moneda nacional. Previa lectura y ratificación de esta acta, firman los comparecientes en el lugar y fecha indicado precedentemente. J. E. Sagasti, M. Sagasti, A. Sagasti, Domingo José Rossi, Emiliano Sagasti, Hilda M. Fernández, — M. A. Berninzzon, — Juan Devincenzi, — Luis B. D. Cicchetti, — R. Saruba, — P. M. Sagasti, — Gastón Suárez. — Certifico que las firmas que anteceden son auténticas y fueron puestas ante mí por Jorge Emiliano Sagasti, Modesto Sagasti, Armando Antonio Sagasti, Domingo José Rossi, Emiliano Sagasti, Hilda Maximina Fernández, Marco Aurelio Berninzzon, Juan Devincenzi, Luis Bernardo Domingo Cicchetti, Roberto Saruba, Policarpo Modesto Sagasti, Gastón Suárez, personas hábiles, mayores de edad, de mi conocimiento, doy fe. — A pedido de los interesados en mi carácter de Escribano titular del Registro 294 de la Capital, expido la presente certificación que sello y firmo en Buenos Aires, a seis días de agosto de mil novecientos cincuenta y ocho. — Firmado: Héctor E. Vallazza. — Hay un sello que dice: Héctor E. Vallazza, Escribano. — Estatutos de Ar-PO Inmobiliaria, Industrial, Agropecuaria, Comercial y Financiera Sociedad Anónima. — Capítulo I. Nombre, Domicilio, Duración y Objeto. — Artículo 1º: Con la denominación Ar-PO Inmobiliaria, Industrial, Agropecuaria, Comercial y Financiera Sociedad Anónima, se constituye una sociedad anónima con domicilio legal en la Ciudad de Buenos Aires, sin perjuicio de las sucursales, agencias o representaciones que en cualquier punto de la República o del extranjero resuelva establecer su Directorio pudiendo fijarlas, o no un capital determinado. — Artículo 2º: La duración de la sociedad será de noventa y nueve años, a contar desde el día de su inscripción en el Registro Público de Comercio. — Este término es prorrogable. — Artículo 3º: El objeto de la sociedad consiste en la adquisición, venta, construcción, administración, explotación y división de inmuebles, por cualquiera de los sistemas de propiedad de superficie, vertical, colectiva, condominio, horizontal, u otros, en todos sus aspectos, ramas y anexos que permitan las leyes en vigencia, presentes o futuras, pudiendo extender sus negocios a todo otro comercio o industria que en forma directa se relacionen con el objeto precedentemente enunciado. — Además podrá explotar en todos sus aspectos las actividades relacionadas con la agricultura y la ganadería; operaciones financieras mediante entrega de capitales a particulares, sociedades e empresas constituidas o a constituirse para negocios realizados o a realizarse como así también la comercialización de mercaderías en general y su importación y/o exportación. — Para el cumplimiento de sus fines la sociedad podrá realizar sin limitación alguna todos los actos y contratos civiles o comerciales que las leyes no prohíban y que se relacionen directa e indirectamente con los objetos sociales. — Capítulo II. Capital, Acciones y Obligaciones. — Artículo 4º: El capital autorizado se fija en la suma de quinientos mil pesos moneda nacional (Siguen al sello nacional de \$ 8.— Serie S. Número: 1.870.624) (Viene del sello nacional de \$ 3. Serie S. Número: 1.870.623) de curso legal (máx. 500.000 de cl.) representado por acciones ordinarias de cien pesos moneda nacional cada acción, dividido en cinco series de cien mil pesos moneda nacional cada una. La primera serie se encuentra totalmente suscripta e integrada en su diez por ciento. — Las series restantes serán emitidas por el Directorio en la fecha, forma y condiciones de pago que estime conveniente lo que se comunicará a la Inspección General de Justicia. — El capital autorizado podrá ser elevado hasta la suma de \$ 2.500.000. (Dos millones quinientos mil pesos) en una serie o más series de acciones ordinarias, por resolución de la Asamblea General de Accionistas, la que podrá delegar en el Directorio la oportunidad de su emisión y forma de pago de las mismas. — En

todos los casos deberán conservarse las proporciones exigidas por el artículo trescientos diez y ocho del Código de Comercio. — Toda resolución de aumento de capital deberá elevarse a escritura pública, en cuyo acto se abonará el Impuesto Fiscal correspondiente, inscribirse en el Registro Público de Comercio, publicarse por tres días en el Boletín Oficial y comunicarse a la Inspección General de Justicia. — Los accionistas tendrán preferencia para la suscripción de toda nueva emisión de acciones en proporción a sus respectivas tenencias; derechos que podrá ejercitar hasta quince días después de la última publicación que por tres días deberá efectuarse en el Boletín Oficial. — No podrá anunciarse como capital autorizado sino el de quinientos mil pesos moneda nacional, más los aumentos efectuados de acuerdo con la reglamentación que precede. — Artículo 5º: Las acciones serán al portador o indivisible, no reconociendo la Sociedad más que un solo propietario para cada una de ellas y se emitirán con arreglo al artículo trescientos veintiocho del Código de Comercio en títulos que representen una o más acciones, los que deberán llevar las firmas del presidente o quien lo reemplaza y un Director. — Mientras no se abonen totalmente las acciones suscriptas, se otorgarán certificados provisionales nominativos que no podrán ser cedidos sin conocimiento previo del Directorio. — Integrados que sean dichos certificados, serán canjeados por los títulos respectivos al portador. — Artículo 6º: La posesión de acciones o certificados provisionales nominativos, importa conocimiento y aceptación de estos Estatutos y adhesión a las resoluciones de las Asambleas, sin perjuicio de lo dispuesto en los artículos trescientos cincuenta y tres y trescientos cincuenta y cuatro del Código de Comercio. — Artículo 7º: La Sociedad por decisión de la Asamblea General de Accionistas podrá emitir en el país o en el extranjero debentures en las condiciones que estime conveniente y de conformidad a las disposiciones legales en vigor a la fecha de tal emisión. — Capítulo III. — Dirección y Administración. — Artículo 8º: La Sociedad será administrada por un Directorio compuesto de tres miembros titulares, designados por la Asamblea General. — La Asamblea designará además dos Directores Suplentes que reemplazarán a los titulares en casos de ausencia, renuncia o impedimentos de éstos. — Los Directores, tanto los titulares como suplentes, durarán tres años en sus funciones, sin perjuicio al sello nacional de \$ 3. — Serie S. número 1.870.625. — (Viene del sello nacional de \$ 3. — Serie S. número 1.870.624) juicio de la revocabilidad de mandato, pudiendo ser reelectos indefinidamente. — Cada Director durará en sus funciones entretanto sean designados los reemplazantes por nuevas elecciones en la Asamblea General celebradas en los términos que fija el artículo trescientos cuarenta y siete del Código de Comercio. — Los Directores deberán depositar en la Caja de la Sociedad cincuenta acciones en garantía del desempeño de sus mandatos. — En caso de falta suficiente de suplentes para sustituir a los titulares, el Síndico designará entre los accionistas a los Directores que sean necesarios, los cuales durarán en sus cargos, hasta la celebración de la próxima Asamblea General que se realice, sea Ordinaria o Extraordinaria. — Artículo 9º: El Directorio elegirá de su seno quienes desempeñarán los cargos de Presidente y Vicepresidente y distribuirá los demás cargos que considere convenientes. — El Vicepresidente sustituirá en todas sus funciones al Presidente, en los casos de muerte, ausencia o cualquier impedimento de éste. — El Directorio se reunirá cuando lo convoque el Presidente o lo solicite el Director o lo pida el Síndico. — Para poder sesionar el Directorio será indispensable la presencia de más de la mitad de sus miembros. — Las resoluciones se tomarán por mayoría de votos de los Directores presentes y se transcribirán en el libro de actas. — En caso de empate, el Presidente, tendrá voto decisivo. — Los Directores podrán hacerse representar en el Directorio por otro Director, mediante carta-poder en todos los actos, pero quedan siempre obligados por las responsabilidades inherentes al cargo. — Artículo 10º: Los deberes y atribuciones del Director son: a) Ejercer la representación legal de la Sociedad por intermedio de su Presidente o Vicepresidente, en su caso, o por persona de-

bidamente apoderada para ello; b) Administrar libremente la Sociedad; c) Realizar todos los actos previstos en los artículos mil ochocientos treinta y uno del Código Civil, con excepción de los incisos quinto y sexto, y seiscientos ochocientos del Código de Comercio y en cualquier otro de dichos Códigos o de leyes especiales para cuya celebración se requieran poderes especiales según dichas disposiciones que aquí se dan por reproducidas; d) Dar y tomar dinero prestatado y realizar operaciones de cualquier índole con los Bancos Central de la República Argentina, de la Nación Argentina, de la Provincia de Buenos Aires, Hipotecario Nacional, Industrial de la República Argentina, Municipal de la Ciudad de Buenos Aires y con cualquier otro Banco oficial o particular creado o a crearse, del país o del extranjero, aceptando sus cartas orgánicas, estatutos y reglamentos, así como también de cualquier persona o entidad particular. — Podrá, en consecuencia, hacer depósitos abrir cuentas corrientes o de cualquier otro carácter bancario, con provisión de fondos o en descubierto, obtener créditos directos, descontar documentos, girar, otorgar aceptar, y endosar toda clase de documentos, constituir garantías prendarias, reales o personales, otorgando en su caso, los derechos reales que corresponden sobre bienes muebles o inmuebles, otorgar garantías, fianzas personales o avales a favor de terceros; e) Solicitar concesiones de todas clases al sello nacional de \$ 3, serie S. número 1.870.626. — (Viene del sello nacional de \$ 3. — Serie S. número 1.870.625) — ses de los Gobiernos Nacionales y/o Provinciales, Municipales y Entidades Autárquicas en las condiciones que creyere convenientes a los intereses sociales; f) Comprar, vender, permutar, arrendar, ceder, transferir o gravar bienes raíces, muebles, semovientes, créditos, títulos o acciones, por los precios, plazos, cantidades, formas de pago y demás condiciones que estime convenientes, cobrar y percibir lo que se adeude a la Sociedad o a terceros a quienes ella subroga o represente, conciliar, transigir, toda clase de cuestiones judiciales o extrajudiciales, comprometer y otorgar escrituras de compromisos, con o sin imposición de multas, para someter a árbitros jurados y amigables componedores las diferencias que tenga la entidad con terceros; g) Girar, extender, aceptar, endosar letras, vales o pagarés; h) Formular facturas, celebrar contratos de acarreos, transportes o fletamento y de seguro como asegurado, aceptar y cancelar hipotecas, prendas o cualquier derecho real, suscribir, endosar cartas de porte y conocimientos, traspasar, warrants, certificados de depósito y celebrar los demás actos que reputen convenientes, pues la enunciación que precede no es limitativa; i) Conferir poderes especiales o generales y revocarlos cuantas veces creyere conveniente; j) Crear los empleos que juzgue necesarios y fijar su remuneración y determinar sus atribuciones; k) Nombrar uno o más garantes y/o apoderados, administradores y designar personas para desempeñar cualquier otro cargo administrativo que considere necesario para la mejor administración de la Sociedad con asignación de sueldo con cargos a gastos generales. Designar uno o más directores técnicos de acuerdo con las necesidades y exigencias que el desarrollo de las tareas así lo indiquen. Las remuneraciones que se asignen a miembros del directorio por funciones ajenas a las específicas de su cargo, deberán ser fijadas por el Directorio por referéndum de la Asamblea General de Accionistas; l) Promover querrelas o denuncias contra cualquier persona que cometa delito contra los intereses de la compañía; m) Representar a la Sociedad ante la Comisión de Conciliación, Tribunal del Trabajo, Ministerio de Trabajo y Previsión Social, Dirección General Impositiva, Registro de Proveedores del Estado, Cámara Central y/o Regional Paritaria de Arrendamiento y Aparcerías Rurales y ante cualquier Tribunal Judicial y/o Administrativo o Contencioso Administrativo, nacionales, provinciales, municipales y ante todas las demás reparticiones y poderes públicos ya sean nacionales, provinciales, ministeriales, municipales, reparticiones autónomas o autárquicas, Aduanas, Correos y Telecomunicaciones, Instituciones semi-públicas o privadas, con la mayor amplitud de facultades; n) El Directorio queda autorizado para entregar acciones cuya emisión haya sido autorizada, en pago de

todo o parte del precio de los bienes muebles y/o inmuebles, semovientes, títulos, acciones, mercaderías, marcas o de cualquier adquisición que hiciera la Sociedad como así también para aceptar los bienes y/o valores mencionados en pago total o parcial de lo adeudado por acciones suscriptas siempre que los precitados aportes incorporados al activo — (Signe al sello nacional de \$ 3. — Serie S. número 1.870.627). — (Viene del sello nacional de \$ 3. — Serie S. número 1.870.626) — como parte real integrante del mismo representen un valor equivalente al de las acciones entregadas en pago, debiendo acompañarse previamente a la Inspección General de Justicia la justificación del valor y la respectiva documentación; n) Resolver todos los casos no previstos en estos estatutos de acuerdo con el síndico y autorizar, en consecuencia, cualquier acto u operación que no estuviese expresamente determinado en el mismo, siempre que esté comprendido entre los objetos sociales y que no sea atribución privativa de la asamblea de accionistas. Y, en general, efectuar toda clase de operaciones y actos jurídicos de cualquier naturaleza que tiendan al cumplimiento o que se relacionen directa o indirectamente con los fines sociales, pues la enumeración que antecede no es limitativa. — Capítulo IV. — Fiscalización. — Artículo 11: La fiscalización de la Sociedad estará a cargo de un síndico titular y de un suplente, elegidos por la asamblea general. Durarán un año en sus funciones y podrán ser reelectos. Sus atribuciones y deberes son los establecidos en el Código de Comercio. — Capítulo V. — Asambleas Generales. — Artículo 12: Las asambleas serán ordinarias y extraordinarias y se regirán de acuerdo con los artículos trescientos cuarenta y siete, trescientos cuarenta y ocho y concordantes del Código de Comercio. Las asambleas pedidas por los accionistas en las condiciones del artículo trescientos cuarenta y ocho del Código de Comercio, deberán convocarse dentro de los diez días de solicitadas. Se citará en primera y segunda convocatoria mediante publicaciones efectuadas en el Boletín Oficial, durante cinco días y tres días respectivamente, con diez días y ocho de anticipación a la fecha señalada para la asamblea. Para poder concurrir, los accionistas deberán depositar sus acciones o un certificado bancario que acredite su depósito, en las oficinas de la Sociedad, hasta tres días antes de la fecha fijada para su realización. — Artículo 13: Las asambleas se constituirán en primera convocatoria con la presencia de accionistas que representen la mitad más uno del capital suscrito excepto en los casos del artículo trescientos cincuenta y cuatro del Código de Comercio para resolver sobre los cuales se requerirá la presencia del sesenta y cinco por ciento del capital suscrito. En segunda convocatoria, aun en los casos del artículo trescientos cincuenta y cuatro del Código de Comercio, las asambleas se constituirán cualquiera sea el capital representado, la cantidad de accionistas presentes. Las resoluciones se tomarán en todos los casos, inclusive los del citado artículo trescientos cincuenta y cuatro del Código de Comercio, por mayoría de votos presentes. Cada acción dará derecho a un voto con las limitaciones legales. Los accionistas podrán hacerse representar por mandatos constituidos mediante carta-poder dirigida al directorio. Las asambleas serán presididas por el presidente o vicepresidente o en su defecto, por el accionista que designe la misma. Capítulo VI. — Balance y Distribución de Utilidades. — Artículo 14º: Los ejercicios económicos terminarán el día treinta y uno de julio de cada año. Los inventarios y balances se ajustarán a las normas (Signe al sello nacional de \$ 3. — Serie S. Número 1.870.628). — (Viene del sello nacional de \$ 3. — Serie S. Número 1.870.627) legales y reglamentarias en vigencia. Las utilidades líquidas y realizadas que resulten del balance anual, se distribuirán en la siguiente forma: a) dos por ciento al fondo de reserva legal hasta llegar al diez por ciento del capital suscrito; b) la remuneración que se fija a los miembros del directorio y al síndico; c) El saldo tendrá el destino que por sí o a propuesta del directorio resuelva la asamblea. Capítulo VIII. — Disolución y Liquidación. — Artículo 15º: La liquidación de la Sociedad a su término legal o en los casos previstos en el Código de Comercio, se hará con intervención del síndico y de la Inspección General de

Justicia, por un liquidador o una comisión liquidadora designada por la asamblea, la cual fijará la duración de su mandato y su remuneración. Después de cubrir el pasivo y atender las demás cargas de la Sociedad, el producto neto de la liquidación se distribuirá entre los accionistas en proporción al capital integrado de cada acción. Capítulo IX. — Disposiciones transitorias. Artículo 16º: El primer directorio durará tres años en sus funciones, contados desde la fecha de la inscripción en el Registro Público de Comercio de estos estatutos. Domingo José Rossi. — M. Sagasti. — J. E. Sagasti. — A. Sagasti. — Emilliano Sagasti. — Hilda M. Fernández. — M. Berninzzon. — Juan Devincenzi. — Luis B. D. Clechetti. — R. Saruba. — P. M. Sagasti. — Gastón Suárez. Certifico que las firmas que anteceden son auténticas y fueron puestas ante mí por los señores Domingo José Rossi, Modesto Sagasti, Jorge Emilliano Sagasti, Armando Antonio Sagasti, Emilliano Sagasti, Hilda Maximina Fernández, Marco Aurelio Berninzzon, Juan Devincenzi, Luis Bernardo Domingo Clechetti, Roberto Saruba, Policarpo Modesto Sagasti y Gastón Suárez, personas hábiles, mayores de edad, de mi conocimiento, doy fe. — A pedido de los interesados y en mi carácter de Escribano titular del Registro 294 de la Capital, expido la presente certificación que sello y firmo en Buenos Aires a seis días de agosto de mil novecientos cincuenta y ocho. — Hay una firma: Héctor E. Vallaza y un sello que dice: "Héctor E. Vallaza - Escribano". — El Poder Ejecutivo Nacional. — Buenos Aires, 29. Set. 1958. — Visto el expediente N° 12.868/58, en el que se solicita autorización para el funcionamiento de la Sociedad "Ar-Po Inmobiliaria, Industrial, Agropecuaria, Comercial y Financiera Sociedad Anónima", atento a que en la constitución de la recurrente se han cumplido los requisitos que exige el art. 818 del Código de Comercio y al dictamen de la Inspección General de Justicia. El Presidente de la Nación Argentina decreta: Artículo 1º: Autorízase para funcionar como sociedad anónima, previo cumplimiento del art. 319 del Código citado, en los plazos del art. 21 del decreto de 27 de abril de 1953, a la sociedad "Ar-Po Inmobiliaria, Industrial, Agropecuaria, Comercial y Financiera Sociedad Anónima", constituida en esta Capital el 6 de agosto de 1958 y apruébase su estatuto de fojas (3) tres a siete vuelta (7 vta.). — Artículo 2º: Publíquese, dese a la Dirección General del Boletín Oficial e Imprentas y vuelva a la Inspección General de Justicia para su anotación, expedición de testimonio y a sus demás efectos. — Repóngase las fojas. — Frondizi. — Luis (Signe al sello nacional de \$ 3. — Serie S. Número 1.870.629). — (Viene del sello nacional de \$ 3. — Serie S. Nro. 1.870.628). — R. Mac Kay". — Decreto N° 6.395 por el cual el Poder Ejecutivo Nacional aprobó lo precedentemente transcrita. — E.L.: Aceptar, desde, expedición. Vale. — Certifico: que lo precedente es copia de las constancias que obran en el expediente letra N. número nueve mil cuatrocientos cincuenta y cuatro texto del Superior Decreto del Poder Ejecutivo Nacional de fecha veinte y nueve de setiembre de mil novecientos cincuenta y ocho, por lo que se autoriza para funcionar como sociedad anónima a la Sociedad "Ar-Po Inmobiliaria, Industrial, Agropecuaria, Comercial y Financiera Sociedad Anónima" y se aprueba su estatuto. Expido el presente en ocho sellados de tres pesos moneda nacional cada uno, numerados un millón ochocientos setenta mil seiscientos veinte y dos al un millón ochocientos setenta mil seiscientos veinte y nueve, que sello y firmo en la ciudad de Buenos Aires, a los cuatro días del mes de diciembre del año mil novecientos cincuenta y ocho. — Firmado: A. S. Guerizoli. — Hay un sello que dice: "Ministerio de Educación y Justicia - Inspección General de Justicia". — Lo transcrito es copia fiel de las constancias que obran en el expediente letra N. número nueve mil cuatrocientos cincuenta y cuatro, que he tenido a la vista para este acto, doy fe: así como de que los comparecientes en el carácter acreditado dicen: Que dando cumplimiento a lo dispuesto en el artículo trescientos diez y nueve del Código de Comercio, dejan definitivamente constituida por este acto a la Sociedad "Ar-Po Inmobiliaria, Industrial, Agropecuaria, Comercial y Financiera Sociedad Anónima", elevando a escritura pública el acta constitutiva, los Estatutos Sociales que han de regir a la

PASIVO	m\$.	m\$.	m\$.
Deudas:			
Comerciales:			
Proveedores	86.528.30		
Deudas comerciales diversas	136.261.14	222.789.44	
Bancarias:			
Sin garantía real	18.256.76	241.646.20	
Provisiones:			
Provisión para impuestos	38.931.18		
Provisión para cargas sociales	21.663.62	66.644.26	
Total de compromisos		361.039.40	
Previsiones:			
Previsión para despidos		136.511.01	
Utilidades diferidas y a realizar en ejercicios futuros:			
No hay.			
Total		437.661.41	
Capital, reservas y resultados:			
Capital suscrito:			
Acciones en circulación	720.000.-		
Reservas:			
Legal	443.399.-		
Para renovación bienes de uso ..	251.261.46		
Para amortización	69.107.25		
Para eventualidades	563.727.58		
Para compra maquinaria	200.000.-		
Para aumentar capital	419.985.31	1.947.186.66	
Utilidades:			
Saldo del ejercicio	1.079.606.06	3.746.786.66	
Total		4.184.388.07	

PASIVO	m\$.	m\$.	m\$.
Cuentas de orden:			
Depósito de acciones en garantía (Directores) ..	50.000.-		
Depósito de títulos en custodia	46.624.-		
	96.624.-		
Eduardo Rudd, presidente. — F. Errol Kennard, director. — Jesse Aldridge, síndico.			
Cuadro Demostrativo de Ganancias y Pérdida,			
Comercial e Industrial			
No hay.			
Ganadera y Agrícola			
Venta de Productos ganaderos	2.160.722.13		
Menos: Diferencia entre inventario final e inicial	86.528.54	2.080.201.59	
Menos: Amortizaciones	83.162.11		
Cargas Sociales	45.132.65		
Gastos Generales Varios	213.993.31		
Impuesto Sustitutivo	39.765.19		
Materiales y Provisiones	166.453.21		
Impuestos y Patentes	5.180.00		
Sueldos	227.435.61		
Esquila	62.015.74		
Combustibles	57.862.60		
Fletes y Removidos	6.864.50		
Reparaciones Autos y Camiones	23.995.10		
Seguros	68.662.64	1.006.512.66	
Más: Renta de Títulos	1.073.688.93		
	5.917.19		
Ganancia neta a distribuir	1.079.606.06		
F. Errol Kennard Director	Jesse Aldridge Síndico	Eduardo Rudd Presidente	

BIENES DE USO

RUBROS	Valor de origen al comienzo del ejercicio	Aumentos por compras, mejoras permanentes, etc.	Disminuciones por ventas o retiros	Valor de origen al finalizar el ejercicio	AMORTIZACIONES				Neto resultante
					Anteriores	Del Ejercicio		Total	
						%	Importe		
Muebles, Útiles y Maquinarias	434.861.47	467.581.36	—	902.442.77	212.839.65	10	63.360.32	281.799.97	620.642.80
Línea Telefónica	8.008.95	—	—	8.008.95	4.553.06	5	171.29	4.754.35	3.254.60
Cárneros Reproductores	71.307.58	—	—	71.307.58	54.852.34	20	4.852.31	56.746.15	14.561.43
TOTALES ...	514.178.-	467.581.36		981.759.30	268.315.05		73.985.42	343.300.4	638.458.83

Eduardo Rudd, presidente. — F. Errol Kennard, director. — Jesse Aldridge, síndico.

Registrada bajo el N° N 1289

Buenos Aires, 9 de marzo de 1959.

Publíquese, haciéndose presente que la sociedad se halla autorizada para funcionar, y que la visación por parte de esta Inspección General no tiene otro efecto que certificar que el balance que antecede se ajusta a los formularios aprobados por el Ministerio. — Alberto S. Guerizoli, Subinspector General de Justicia.

Eduardo Rudd, presidente. — F. Errol Kennard, director. — Jesse Aldridge, síndico.

e.28/3-N° 87-v.28/3/59

DISTRIBUCION DE UTILIDADES

	m\$.
Al fondo de reserva:	
6% según dispone el art. 25° de los estatutos	53.980.36
Al administrador estancia: 5%	53.980.36
Al Directorio: 5%	53.980.36
Al síndico: 1/2%	5.398.00
A pagar un dividendo: 10%	288.000.00
A reserva para pago de impuestos	400.000.00
A reserva para aumentar capital	224.267.16
Total	1.079.606.06

SOCIEDAD ANONIMA TERRENOS DE GOLF EN SAN MARTIN

San Martín 66 - Buenos Aires	
Aprobado por la Asamblea General Ordinaria el 30/5/58 sin modificación	
Objeto y ramo principal: Club de golf.	
Ejercicio Económico N° 51 iniciado el 1° de abril de 1957	
Fecha de autorización por el P. E.: 31 de julio de 1957.	
Fecha de inscripción en el R. P. de C.: 9 de noviembre de 1957.	
Modificaciones a los Estatutos:	
Fechas de aprobación por el P. E.: 29 de enero de 1958, 13 de diciembre de 1958 y 22 de noviembre de 1959.	
Fechas de inscripción en el Registro Público de Comercio: 25 de abril de 1958, 17 de marzo de 1959 y 24 de julio de 1959.	
Acciones ordinarias con derecho a un voto de \$ 100.— cada una.	
CAPITAL	
Autorizado	\$ 350.000.00 m\$.
Suscripto	350.000.00 "
Realizado	350.000.00 "
BALANCE GENERAL AL 31 DE MARZO DE 1959	

ACTIVO	m\$.	m\$.
Disponibilidades:		
Caja	128.09	
Banco	70.167.75	70.314.84
Créditos:		
Suscripciones a cobrar		44.152.-
Bienes de cambio:		
No existen.		
Inversiones:		
No existen		

ACTIVO	m\$.	m\$.
Bienes de uso:		
Inmuebles y sus accesorios, maquinarias, muebles y útiles, instalaciones eléctricas, agua y calefacción y animales:		
Valores originales	1.019.825.73	
Menos: Amortizaciones		
Anteriores	474.137.51	
Del ejercicio	42.983.66	
	517.120.57	
Subtotal del activo	617.172.-	
Bienes inmateriales:		
No existen.		
Cargos diferidos:		
No existen.		
Total	617.172.-	
Cuentas de Orden		
Depósito de acciones en garantía (Directores)	2.300.-	
Acciones depositadas en custodia	100.-	
	2.400.-	

ANEXO "A"

PASIVO	m\$.	m\$.	m\$.
Deudas:			
Comerciales:			
Deudas comerciales diversas	210.267.39		
Financieras:			
Debentures rescatados	8.750.—		
Intereses sobre debentures rescatados	2.121.93		
	5.871.93	216.139.32	
Provisiones:			
Provisión para impuestos	10.850.—		
Menos: Pagos a cuenta	2.306.74	8.543.26	
Provisión para cargas sociales		11.563.36	20.106.62
Total de compromisos			236.245.94
Provisiones:			
Provisión para gastos de repavimentación ..		35.000.—	
Utilidades diferidas y a realizar en ejercicios futuros:			
Suscripciones cobradas por adelantado	650.—		
Suscripciones en suspenso	1.450.—	2.100.—	
Total		273.345.94	

PASIVO	m\$.	m\$.	m\$.
Capital, reservas y resultados:			
Capital suscrito:			
Acciones en circulación	350.000.—		
Reservas:			
Legal	21.137.51		
	371.137.51		
Menos			
Pérdida: Saldo del ejercicio anterior (pérdida)	26.425.62		
Saldo del ejercicio (pérdida)	885.83	27.311.45	343.826.06
Total			617.172.—

C. A. Macleod, Presidente; H. A. Driscoll, Vice-Presidente; R. Montgomery, Síndico.

Señores Presidente y Directores, Sociedad Anónima Terrenos de Golf en San Martín: Hemos practicado un examen del balance general de la Sociedad al 31 de marzo de 1958 y del cuadro demostrativo de ganancias y pérdidas correspondiente al ejercicio terminado en esa fecha. Nuestro examen se efectuó de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas, incluyendo por lo tanto una compulsas parcial de los libros de contabilidad, llevados de conformidad con las disposiciones legales vigentes, y otros procedimientos de auditoría en la forma y extensión que consideramos necesarios.

Según nuestro criterio, dicho balance general, con las planillas anexas, y el correspondiente cuadro demostrativo de ganancias y pérdidas, todos preparados de conformidad con las disposiciones del Decreto N° 9.795/54, exponen equitativamente la situación patrimonial de la Sociedad al 31 de marzo de 1958 y los resultados de sus operaciones durante el ejercicio terminado en esa fecha, de acuerdo con normas técnico-contables aceptadas y según consta por los referidos libros de contabilidad. — Buenos Aires, abril 25 de 1958. — Deloitte, Plender, Griffiths & Co., Alejandro M. Drysdale (socio). — Contador Público Nacional. C.P.C.E. de la Cap. Fed. - Tomo I - Folio 53.

Anexo A

BIENES DE USO

RUBROS	Valor de origen al comienzo del ejercicio	Aumentos por compras, mejoras permanentes, etc.	Disminuciones por ventas o retiros	Valor de origen al finalizar el ejercicio	Amortizaciones			Total	Neto resultante
					Anteriores	%	Importe		
Terrenos	128.475.87	—	—	128.475.87	—	—	—	—	128.475.87
Pavimentación ...	227.776.23	11.115.09	—	238.891.32	—	—	—	—	238.891.32
Edificio del club ..	128.445.47	—	—	128.445.47	111.631.13	—	8.040.73	119.671.85	8.778.62
Edificios anexos ..	19.375.50	—	—	19.375.50	19.374.50	—	—	19.374.50	1.—
Instalac. eléctricas.	9.966.80	—	—	9.966.80	9.965.80	—	—	9.965.80	1.—
Ins. agua y calef. ..	94.792.37	—	—	94.792.37	40.887.37	—	10.781.—	51.668.37	43.124.—
Aguadas y cañerías.	101.096.23	48.620.40	—	149.716.63	96.621.33	—	10.619.06	107.240.39	42.476.24
Alumbrados	6.953.73	—	—	6.953.73	6.952.73	—	—	6.952.73	1.—
Util. mat. y herram.	90.501.74	—	—	90.501.74	82.008.46	—	4.246.64	86.255.10	4.246.64
Muebles y útiles ..	25.630.52	40.000.—	—	65.630.52	22.009.67	—	8.724.17	30.733.84	34.896.68
La Cancha	79.176.86	—	—	79.176.86	77.300.60	—	469.07	77.769.67	1.407.19
La Cancha de tenis	6.618.92	—	—	6.618.92	6.697.92	—	—	6.697.92	1.—
Animales	1.200.—	—	—	1.200.—	638.—	—	102.40	790.40	409.60
Totales	920.090.24	99.735.49	—	1.019.825.73	474.137.51		42.983.06	517.120.57	502.705.16

C. A. Macleod, Presidente; H. A. Driscoll, Vicepresidente; R. Montgomery, Síndico. — Deloitte, Plender, Griffiths & Co., Alejandro M. Drysdale (socio). Contador Público Nacional - C.P.C.E. de la Cap. Fed. - Tomo I, Folio 63. Egidio C. Trevisán, Inspector de Justicia.

CUADRO DEMOSTRATIVO DE GANANCIAS Y PERDIDAS		
CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE MARZO DE 1958		
Cuotas de ingreso	90.950.—	
Suscripciones	856.492.—	
Visitas	58.670.—	
Concursos	9.821.40	
Cuotas especiales	286.250.—	
	1.302.183.40	
Menos:		
Sueldos	454.511.96	
Cargas sociales	87.402.89	
Amortizaciones	42.983.06	
	9.000.—	
Impuestos	13.799.36	
Gastos cancha	321.626.17	
Gastos generales	134.510.04	
Gastos casa	209.887.97	
Luz, fuerza y calefacción	43.508.57	1.317.230.02
		(15.046.62)
Más:		
Entradas varias	10.541.76	
Provisiones para impuestos no utilizadas ejercicios anteriores	3.619.03	
		14.160.79
Pérdida del ejercicio		885.83
Saldo anterior (pérdida)		26.425.62
Resultado final — pérdida del balance		27.311.45

C. A. Macleod, Presidente; H. A. Driscoll, Vicepresidente; R. Montgomery, Síndico. — Deloitte, Plender, Griffiths & Co., Alejandro M. Drysdale (socio). — Contador Público Nacional - C.P.C.E. de la Cap. Fed., T. 1, F. 53. — Egidio C. Trevisán, Inspector de Justicia.

Registrada bajo el N° N 731
Buenos Aires, 9 de marzo de 1959

Publíquese, haciéndose presente que la sociedad se halla autorizada para funcionar, y que la visación por parte de esta Inspección General no tiene otro efecto que certificar que el balance que antecede se ajusta a los formularios aprobados por el Ministerio. — Alberto S. Guerizoli, Sub-Inspector General de Justicia.

e.2813-N° 90-v.2813153

HOTELES NOGARÓ S. A. COMERCIAL E INDUSTRIAL

Diagonal Julio a Roca 562 — Buenos Aires
Objeto y Ramo Principal: Explotación de Hoteles.
Fecha de Autorización del Poder Ejecutivo: 23 de enero de 1933.
Fecha de Inscripción en el Registro Público de Comercio: 31 de marzo de 1933.
Modificaciones a los Estatutos: Fecha de aprobación por el Poder Ejecutivo: 6 de mayo de 1941 y 18 de mayo de 1956.
Fecha de Inscripción en el Reg. Público de Comercio: 29 de julio de 1941 y 22 de octubre de 1956.
Acciones Ordinarias "A" — 5 votos

Autorizado

Suscripto

Realizado

EJERCICIO ECONOMICO N° 26 INICIADO EL 1° DE MAYO DE 1957
BALANCE GENERAL AL 30 DE ABRIL DE 1958

Aprobado sin modificaciones por la Asamblea General Ordinaria
Realizada el 29 de Agosto de 1958

ACTIVO	m\$.	m\$.
Disponibilidades		
Caja	440.132.98	
Bancos	155.935.69	596.068.67
Créditos		
Por Servicios Prestados:		
Cuentas a Cobrar	687.565.76	
Documentos a Cobrar	21.861.90	709.427.66
Otros Créditos:		
Deudores en Cuenta Corriente ..	611.560.32	
Documentos a Cobrar	99.500.00	
Adelantos por Compras	33.560.00	
Intereses a Cobrar	1.776.49	746.396.81
Bienes de Cambio		
Mercaderías (Al Costo)		832.142.82
Inversiones		
Valores Mobiliarios (Al Costo):		
Sin cotización	8.088.847.31	
Inmuebles	141.020.00	
Amortizac. anterior	4.230.60	
Amortiz. del Ejerc.	4.230.60	8.461.20
		132.5588.80
		8.221.406.12

ACTIVO	m\$.	m\$.
Bienes de Uso		
Edificios, Terrenos, Muebles y Útiles, Instalaciones, Lavadero, Rodados:		
Valores originales	14.748.666.16	
Menos: Amort. anteriores	4.874.115.87	
Amort. del Ejercicio	1.203.237.48	6.077.353.35
Sub-Total del Activo		19.776.754.87
Bienes Inmateriales		
No existen		
Cargos Diferidos		
Gastos Anticipados		145.662.06
Total		19.922.417.93

PASIVO	m\$.	m\$.
Deudas		
Comerciales:		
Proveedores	2.465.714.53	
Sueldos a Pagar	527.168.36	2.992.882.89
Bancarias:		
Adelantos en Cuenta Corriente:		
Sin garantía real	107.726.30	
Obligaciones a Pagar:		
Sin garantía real	2.600.000.00	2.707.726.30
Financieras:		
Acreedores Hipotecarios:		
Hasta un año	33.500.00	
Más de un año	2.250.000.00	2.288.500.00
Obligaciones a Pagar	806.439.99	3.089.939.99
Otras Deudas:		
Por Cargas Fiscales y Sociales:		
Hasta un año	538.263.19	
Más de un año	918.659.74	1.456.922.93
Acreedores en Cuenta Corriente	345.006.01	
Pasajeros Cobro Anticipados	322.806.98	
Intereses Cobrados a Vencer	503.20	2.125.249.12
Provisiones		
Provisión para Impuestos	647.835.53	
Provisión Sueldo Anual Complementario	251.508.07	899.394.60
Total de Compromisos		11.815.192.90
Reservas		
Provisión Ley 11.729		1.853.929.71
Utilidades diferidas y a realizar en ejercicios futuros		
No existen		
Total		13.679.122.61

PASIVO	m\$.	m\$.
Capital, Reservas y Resultados		
Capital Suscripto:		
Acciones en Circulación	3.750.000.00	
Reservas:		
Legal	224.231.91	
Fondo de Previsión	100.000.00	324.231.91
Utilidades:		
Saldo del Ejerc. anter. (Ganan.)	221.816.81	
Saldo del Ejercicio	1.947.746.60	2.169.068.41
Total		19.922.417.93

Cuentas de Orden

Depósito de Acciones en Garantía (Directores)	20.000.00
Depósito de Acciones en Custodia	4.125.700.00
Depositorios de Acciones en Custodia	413.763.10
Acciones Suscriptas a Integrar	75.315.79
Total	4.634.778.89

Roberto P. Nogaró, Presidente. — Héctor A. Valenzuela, Secretario. — Edmundo G. Gagneux, Síndico. — Estudio Gagneux y Tomé, Alberto Tomé (socio), Contador Público Nacional. Matrícula C. P. C. E. T° XI, F° 131.

CUADRO DEMOSTRATIVO DE GANANCIAS Y PERDIDAS
AL 30 DE ABRIL DE 1958

Aprobado sin modificaciones por la Asamblea General Ordinaria realizada el 29 de agosto de 1958

	m\$.	m\$.
Ingreso explotación hoteles		21.172.310.19
Menos:		
Sueldos	3.763.633.68	
Retribuciones de directores y gerentes	504.725.49	
Cargas sociales	1.379.830.90	
Amortizaciones	1.207.468.08	
Honorarios	56.148.75	
Patentes e impuestos	837.206.73	
Intereses y comisiones pagados	508.582.93	
Propaganda	412.012.21	
Provisión Ley 11.729	63.615.51	
Otros gastos de explotación (mercaderías, alquileres, refecciones, teléfonos, etc.)	10.685.585.69	1.418.309.97
Más:		1.754.000.82
Venta de muebles y útiles y lavadero	84.135.—	
Menos: Costo	49.404.40	
Amortizaciones	13.741.30	30.663.10
Intereses cobrados	53.471.90	
Dividendos	40.238.61	
Ingresos varios	31.520.95	
Ganancia del ejercicio		1.947.746.60
Saldo anterior (ganancia)		221.316.81
Ganancia neta a distribuir		2.169.063.41

Roberto P. Nogaró, presidente. — Héctor A. Valenzuela, secretario. — Edmundo G. Gagneux, síndico. — De acuerdo con el texto de nuestra certificación. Estudio Gagneux y Tomé, Alberto Tomé (socio), contador público nacional. Mat. C. P. C. E. T° XI, F° 131.

BIENES DE USO

ANEXO "A"

Rubros	Valor de origen al comienzo del ejercicio	Aumentos por compras, mejoras permanentes, etc.	Disminuciones por ventas y retiros	Valor de origen al finalizar el ejercicio	Amortizaciones				Neto resultante
					Anteriores	Del ejercicio		Total	
						%	Importe		
Inmuebles	3.610.887.51		141.020.—	3.469.867.51	714.703.04	1.02	35.264.33	749.967.37	2.719.900.14
Muebles y útiles	7.232.857.41	1.557.276.73	278.360.96	8.511.773.18	3.095.961.70	9.66	821.961.52	3.917.923.22	4.593.849.96
Instalaciones	1.351.103.10	734.914.80		2.086.017.90	796.575.05	11.98	249.581.58	1.046.156.63	1.039.861.27
Lavadero	328.180.57	55.185.—	35.651.—	347.714.57	37.558.88	10.—	34.771.45	122.330.33	225.384.24
Rodados	333.292.—			333.293.—	179.317.20	18.50	61.558.50	240.975.80	32.317.20
Totales	12.856.321.59	2.347.876.53	455.031.96	14.748.666.16	4.874.115.87		1.203.237.48	6.077.353.85	8.671.312.81

Roberto P. Nogaró, presidente. — Héctor A. Valenzuela, secretario. — Edmundo G. Gagneux, síndico. — De acuerdo con el texto de nuestra certificación. Estudio Gagneux y Tomé, Alberto Tomé (socio), contador público nacional. Mat. C. P. C. E. T° XI, F° 131.

DISTRIBUCION DE UTILIDADES

Después de efectuar las amortizaciones que corresponden y de reservar m\$ 420.000.— para hacer frente a los impuestos a los Réditos y Sustitutivo a la Transmisión Gratuita de Bienes el ejercicio 1957/58 arroja una utilidad de

de la que de acuerdo con lo dispuesto por el artículo 30 de los estatutos, corresponde distribuir:		
2 % fondo de reserva legal	38.054.93.	
3 % presidente	58.432.40	
3 % directores	58.432.40	
1 % síndico	19.477.46	136.342.26
Quedando un remanente de		1.772.449.41
que sumado al saldo de la Cuenta de Ganancias y Pérdidas del año anterior		221.316.81
Representa un total de		1.993.766.22

Siempre conforme con el artículo 30 de los estatutos, el Directorio propone destinar:

Como remuneración especial a los gerentes y empleados

15 % en acciones ordinarias clase "A" sobre 87.500 acciones clase "A"

Saldo que pasa al futuro ejercicio

Buenos Aires, 1° de diciembre de 1958.
Publíquese, haciéndose presente que la sociedad se halla autorizada para funcionar, y que la visación por parte de esta Inspección General no tiene otro efecto que certificar que el balance que antecede se ajusta a los formularios aprobados por el Ministerio. — Alberto S. Guerizoli, Subinspector General de Justicia.

Nota: Se publica nuevamente en razón de haber aparecido incompleto en la edición del Boletín Oficial del día 2/3/59.

e. 28/3-Nº 39-v.28/3/59

SOCIEDADES DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

EMANUELE HERMANOS

Sociedad de Responsabilidad Limitada
Por disposición del Señor Juez Nacional de Primera Instancia en lo Comercial de Registro, Dr. Jean Christian Nissen y secretario del autorizante, se hace saber por el término de un día el siguiente edicto:
Primer Testimonio. — Escritura número doscientos sesenta y siete. — En la Ciudad de Avellaneda, jurisdicción

de la Provincia de Buenos Aires, a dos días del mes de octubre de mil novecientos cincuenta y ocho, ante mí, escribano público autorizante y testigos que al final firmarán, comparecen los señores: don Hilario Antonio José Emanuele, quien acostumbra a comparecer indistintamente en esta forma o como Hilario Emanuele y firma H. Emanuele, argentino naturalizado, de sesenta y dos años de edad, industrial, viudo en primeras nupcias de doña Victoria Piegari, domiciliado en la calle Cervantes mil cuatrocientos sesenta y dos; don Bruno Luis Emanuele y Piegari, que acostumbra a comparecer en esta forma o como Bruno Luis Emanuele y fir-

ma B. L. Emanuel, argentino, de treinta y cinco años de edad, industrial, casado en primeras nupcias con doña María Esther Reges, domiciliado en la calle Santo Tomé cinco mil doscientos ochenta y ocho; don Rodolfo Emanuele y Plegari, que acostumbra a comparecer en esta forma o como Rodolfo Emanuele y firma R. Emanuele, argentino, de treinta y cuatro años de edad, industrial, casado en primeras nupcias con doña Isabel Rodríguez, y doña María del Carmen Emanuele y Plegari, que acostumbra a comparecer en esta forma o como María del Carmen Emanuele de Ientile, y firma M. del C. E. de Ientile, argentina, de veinticuatro años de edad, casada en primeras nupcias con don Emilio Juan Ientile, ambos domiciliados en la calle Cervantes mil cuatrocientos sesenta y dos, todos los domicilios de la jurisdicción de la Capital Federal, siendo los tres últimos nombrados hijos de don Hilario Antonio José Emanuele y de doña Victoria Plegari, todas personas hábiles, de tránsito aquí, de cuyo conocimiento doy fe y dicen: Que entre los comparecientes como únicos componentes, han resuelto de acuerdo a la Ley Nacional número once mil seiscientos cuarenta y cinco, en constituir un contrato de sociedad en el carácter de responsabilidad limitada, lo que realizan por la presente escritura y la que subordinan a las cláusulas que siguen: Primera: Su objeto es ser la continuadora de la sociedad que tenían constituida en el mismo carácter y que giraba con asiento en la Capital Federal bajo el rubro de "EMANUELE HERMANOS, SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA", según escritura pasada ante el escribano autorizante de la presente con fecha trece de diciembre de mil novecientos cuarenta y ocho, por el término de diez años a contar del día treinta de junio de ese mismo año, la que en testimonio se inscribió en el Registro Público de Comercio de la Capital Federal el catorce de marzo de mil novecientos cuarenta y nueve bajo el número trescientos ochenta y seis, al folio trescientos trece del libro dieciséis de Contratos de Sociedades de Responsabilidad Limitada, modificada por declaratoria de herederos de fecha diez de junio de mil novecientos cincuenta y cuatro, inscrita con relación al citado contrato en el Registro Público de Comercio el tres de julio del corriente año, bajo el número mil seiscientos veintiocho, folio cuatrocientos ochenta y uno, libro treinta y tres de Contratos de Sociedades de Responsabilidad Limitada y con la escritura de cesión de cuotas sociales de fecha de hoy, pasada ante el autorizante al folio ochocientos dos, protocolo corriente, tomando a su cargo el activo y pasivo de la misma y cumpliendo con todas las obligaciones tanto activas como pasivas que tenía el rubro social citado. — Segunda: Como queda dicho, su objeto es la explotación del establecimiento con asiento en la Capital Federal y actualmente establecido en la calle Cervantes mil cuatrocientos sesenta y dos, dedicado a talabartería, fabricación de correas y accesorios de cuero para la industria textil y todo aquello que tenga afinidad con ello. — Tercera: La sociedad girará en el carácter de responsabilidad limitada bajo el rubro de "Emanuele Hermanos, Sociedad de Responsabilidad Limitada". — Cuarta: Su término es de diez años a contar del día primero de julio del corriente año, a cuya fecha retrotraen sus operaciones, sin perjuicio de la responsabilidad personal y solidaria que los exponentes constituyen por las operaciones sociales desde la fecha del vencimiento del contrato antes citado hasta la inscripción del presente en el Registro Público de Comercio. — Quinta: El capital social lo constituye la suma de quinientos veinte mil pesos moneda nacional de curso legal, dividido en quinientas veinte cuotas capital de un mil pesos moneda nacional cada una, el que es aportado por los socios en forma total mediante las sumas al constituirse la sociedad y la ampliación de los créditos que tienen los socios en la referida sociedad, provenientes de las utilidades realizadas de acuerdo al balance general de fecha dos de enero del corriente año, firmado por contador público nacional y una copia del mismo se agrega a la presente y cuyo capital está suscrito e integrado totalmente en las proporciones que siguen: Hilario Antonio José Emanuele, ochenta y cinco cuotas capital de un mil pesos moneda nacional, cada una, o sean ochenta y cinco mil pesos moneda nacional; don Bruno Luis Emanuele, ciento no-

venta y cinco cuotas capital de un mil pesos moneda nacional, cada una, o sean ciento noventa y cinco mil pesos moneda nacional; Rodolfo Emanuele, ciento noventa y cinco cuotas capital o sean ciento noventa y cinco mil pesos moneda nacional y doña María del Carmen Emanuele de Ientile, cuarenta y cinco cuotas capital de un mil pesos moneda nacional, cada una, o sean cuarenta y cinco mil pesos de igual moneda, y cuyas sumas totales han sido aportadas totalmente en mercaderías, muebles y útiles y demás existencias propias al ramo a que se dedican, todo lo que ha sido inventariado y tasado de común acuerdo, habiendo tenido en cuenta los precios de compra, los actuales; las ganancias o pérdidas que se podrían producir y la mayor o menor posibilidad para su venta. — Sexta: La gerencia de la sociedad será ejercida por los socios señores Bruno Luis Emanuele y Rodolfo Emanuele, en forma conjunta, separada o alternativamente, con todas las facultades para actuar en nombre de la sociedad, con iguales derechos y obligaciones, sin perjuicio de tener prohibido el uso de la firma social para garantía de terceros y operaciones a título gratuito o ajenas a la Sociedad, pudiendo en consecuencia, cada uno de los socios en todos y cada uno de los casos ejercer todos los actos que fueren necesarios para la buena marcha, pudiendo contratar con particulares, Sociedades o Asociaciones, Instituciones Bancarias, Nacionales, Provinciales o Municipales, y en especial con el Banco de la Nación Argentina, Banco Central de la República Argentina, Banco de Crédito Industrial, Banco de la Provincia de Buenos Aires, Banco Hipotecario Nacional y cualquier otro particular u oficial de cualquier punto de esta República, aceptando las cláusulas y disposiciones orgánicas de dichas Instituciones, cobrar y percibir dinero o especies, girar cheques y otros documentos de créditos ya sea como firmante, aceptante, endosante o avalista, solicitar descuentos de letras y toda clase de documentos en la forma anteriormente dicha, firmar contratos de suministros o cualquier otro, contratar locaciones de casas o servicios intervenir en todos los asuntos de Correos y Telecomunicaciones, Impuestos Internos, registrando firmas y conocimientos, retirar toda clase de correspondencia o mercaderías que vengan consignadas a nombre de la Sociedad, intervenir en las Cámaras, Departamentos o Juzgados de Trabajo, Ministerio de Economía, Ministerio de Trabajo y Seguridad Social, Caja Nacional de Jubilaciones, Registro de Créditos Prendarios, a cuyo fin se inscribirá la Sociedad y registrará su rubro, pudiendo constituir contratos de prenda agraria por los saldos que quedasen adeudando en las operaciones que realicen y sean accesibles a ellos, firmen todas las escrituras públicas o privadas que se requieran ya sean de compra-venta, constitución de hipotecas, cesión de créditos hipotecarios, cancelaciones o cualquier otra con las cláusulas y condiciones que pactaren, otorgándolas y aceptándolas, den recibos y cartas de pago, posesiones de bienes, transfieran el dominio de los mismos, obliguen a la Sociedad por la evicción y saneamiento, comprar y vender, ceder, permutar toda clase de bienes muebles, inmuebles, semovientes o cualquier otro, por los precios, plazos y condiciones que crean conveniente, con o sin hipoteca, constituir hipotecas o cualquier otra clase de créditos con las cláusulas y condiciones que pactaren, dar y otorgar hipotecas o cualquier otra clase de préstamos, ya sean con garantía hipotecaria o sin ella, pactando en cada caso las cláusulas y condiciones de estilo y las especiales que convinieren, concurrir ante las autoridades judiciales ya sean civiles, comerciales o de cualquier otro fuero o jurisdicción, pudiendo prorrogar y declinar de jurisdicción, tachar, recusar, apelar, desistirse de cualquier derecho, poner embargos preventivos o definitivos e inhibiciones y sus levantamientos, desalojos y lanzamientos, otorguen poderes especiales y generales y cualquier otro que se requiera y que se relacione con la Sociedad directa o indirectamente, otorguen y firmen cheques y finalmente intervengan en todos los asuntos a que hubiere lugar en la administración de Aduanas, haciendo presente que esta enumeración es puramente enunciativa y no limitativa, por cuanto cada uno de los Gerentes están facultados para ejercer sin limitación

todos los actos conforme a las disposiciones legales, propias a esta administración. Los Gerentes sólo serán suspendidos por decisión judicial o bien por renuncia expresa de ellos. — Los Socios Gerentes señores Bruno Luis Emanuele y Rodolfo Emanuele, gozarán del sueldo habitación o ventajas que resuelva la Asamblea de socios por mayoría de capital, lo que se hará constar en el libro de Actas respectivo. — Séptima: Además de los Libros obligados que marca la Ley y aquellos que convengan a su contabilidad, se llevará un libro de Actas rubricado, donde se harán constar todas las resoluciones que en Asamblea adopten los socios por mayoría de capital, fijándose un mínimo para la reunión o asamblea de sesenta días a contar de la última. — Octava: Anualmente se practicará un balance general para cuya aprobación se reunirán los socios en Asamblea y las ganancias resultantes se distribuirán en la forma que sigue: cinco por ciento para fondo de reserva, hasta completar el diez por ciento del capital que menciona la Ley y el resto se repartirá de acuerdo al monto de las cuotas capital de cada uno de ellos. De las ganancias a distribuirse entre los socios, es facultativo de común acuerdo el hacer una deducción para bonificar a los empleados. Además del balance general referido, se practicarán balances parciales o de comprobación cuando cualquiera de los socios lo requiera. Los balances generales, serán firmados por todos los socios como manifestación de conformidad, y de no ser firmados dentro de los veinte días de practicado o manifestación dentro de dicho término de su desarrollo por telegrama colacionado, quedará éste aprobado por el simple vencimiento del término fijado. — Noveno: Los socios de común acuerdo pueden resolver la ampliación del capital social hasta el máximo y condiciones que crean conveniente, el cual se realizará con las mismas solemnidades y circunstancias que requiere la ley comercial. — Décima: Si al practicarse el balance general arroja pérdidas, éstas serán soportadas por los socios en proporción a sus capitales y serán cubiertas con las ganancias de los años subsiguientes que no se retirarán hasta estar cubiertas éstas. — Décima Primera: De faltar cualquier de los socios, la Sociedad continuará con sus herederos declarados tales judicialmente, quienes tomará a su cargo las cuotas capital unificando su representación, salvo que los socios supervivientes opten por hacerse cargo de dichas cuotas que tomarán por partes iguales, entregando a los herederos sus importes en efectivo, con más el seis por ciento de interés anual, desde la fecha del último balance hasta la de su entrega, que nunca podrá ser más tarde que los sesenta días después de haber sido dictada la declaratoria de herederos del socio fallecido. — Décima Segunda: Todas las divergencias que se susciten en razón de la interpretación de este contrato o referente al mismo, serán dirimidas por árbitros, amigables compositores designados por las partes y de no haber acuerdo se solicitará la designación judicial de un tercero cuyo fallo será inapelable. — Décima Tercera: Vencido el término del contrato y no haber resuelto nada los contratantes sobre su liquidación, ésta se producirá en la forma y condiciones fijadas por las respectivas leyes comerciales, la que vale practicada por los Gerentes existentes a esa fecha. — Bajo las trece cláusulas que anteceden se da por constituido el presente contrato de Sociedad, a cuyo fin, cumplimiento se obligan las partes con arreglo a derecho. — Leída que les fué por mí, el autorizante, ratificaron su contenido, firmando todos junto con los testigos del acto que lo fueron don Francisco José Taddeo y don Carlos M. Torassa, vecinos, mayores de edad, de mi conocimiento, de todo lo que doy fe. La presente escritura sigue a la número doscientos sesenta y seis de fecha de hoy en este Registro, a mi cargo. — H. Emanuele. — B. L. Emanuele. — R. Emanuele. — M. del C. E. de Ientile. — Tgo.: Francisco José Taddeo. — Tgo.: Carlos M. Torassa. — Hay un sello. — Ante mí: Roque A. Barrere. — Concurda con su matriz que pasó ante mí al folio ochocientos seis del Registro número veintinueve de Avellaneda. — Para la Sociedad "Emanuele Hermanos, Sociedad de Responsabilidad Limitada", expido el presente testimonio en seis sellos notariales números

cuatro millones ciento dos mil quinientos catorce al presente inclusive que sello y firmo en la Ciudad de Avellaneda a los quince días del mes de noviembre de mil novecientos cincuenta y ocho. — Sobre raspado: siendo diccionario, carácter, cuanto, serán, practicarán, interpretación, seis, cuatro; Vale. — Enmendado: treinta, República, aquellos; Vale. — Hay un sello. Roque A. Barrere. — Certifico que don Roque A. Barrere es Escribano de la Provincia de Buenos Aires y que el sello, firma y rúbrica que anteceden, son las que usa en todos sus actos, no existiendo en esta Excm. Cámara constancias que acrediten se encuentre inhabilitado en el ejercicio de sus funciones. — La Plata, 25 nov. 1953. — L. A. Lorda. — El que suscribe, Presidente de la Excm. Cámara Primera de Apelación, certifica que el doctor don Luis Alberto Lorda es Secretario de este Tribunal y que la atestación hecha por él está en debida forma. — La Plata, 25 nov. 1953. — Simón P. Safontás. — Hay un sello. — Para el Registro Público de Comercio, expido la presente que es copia fiel de la escritura transcrita. — E[L. "Público", Vale. — S[E. "Instancia", Vale. — Buenos Aires, marzo 19 de 1959. — Lucio R. Meléndez, secretario.

\$ 5.950,— e.28[3-N° 523-v.28[359

CURCI Y COTRUPÍ

Sociedad de Responsabilidad Limitada. Por disposición del Sr. Juez Nacional de 1ª Instancia en lo Comercial de Registro, Dr. Jean Christian Nissen, Secretaría del autorizante, se hace saber por un día, el siguiente edicto: Testimonio. — En Buenos Aires, Capital de la República Argentina, a los doce días del mes de febrero de mil novecientos cincuenta y nueve, entre los señores Vito Angel Curci, argentino, casado, domiciliado en 2 de Mayo 2632, Lanús, Provincia de Buenos Aires, y Pedro Cotrupi, italiano, casado, domiciliado en Mariano Acosta 1506, Capital, todos capaces para contratar, se conviene en constituir una sociedad de responsabilidad limitada de acuerdo con las disposiciones de la Ley N° 11.645 y bajo las siguientes cláusulas: Primero: — La sociedad que por este acto se constituye, girará bajo la razón social de "CURCI Y COTRUPÍ SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA", con domicilio en la Capital Federal, actualmente en la calle Anchorena, N° 591, con facultad de trasladarlo a cualquier otro punto del país y de establecer agencias, sucursales y filiales en el país y en el exterior. Segundo: La sociedad tendrá por objeto la explotación frutícola y de hortalizas, así como la compra, venta, consignación, representación, distribución, importación y exportación de toda clase de frutas en cualquier estado, hortalizas, dulces, vinos y sidra, y podrá realizar todos los actos y contratos que directa o indirectamente se relacionen con sus actividades, sin otras limitaciones que las establecidas por las leyes, de modo que en ningún caso tendrá que dejar de celebrar un acto jurídico en razón de que el mismo no encuadre estrictamente dentro del objeto social. Tercero: — El capital social es de cien mil pesos moneda nacional de curso legal (m.\$n. 100.000), dividido en mil cuotas (1.000) de cien pesos moneda nacional (m.\$n. 100) cada una, íntegramente suscrito por partes iguales por los dos socios y totalmente integrado con los créditos y muebles útiles indicados en el balance general al primero de enero de mil novecientos cincuenta y nueve que los socios han practicado y firmado de conformidad por separado. Cuarto: — La sociedad se constituye por el término de cinco (5) años a partir del primero de enero de mil novecientos cincuenta y nueve. Quinto: — Los dos socios son gerentes de la sociedad, teniendo indistintamente el uso de la firma social, por cuyo motivo, con sus firmas particulares debajo de la transcripción de la razón social podrán realizar toda clase de operaciones, con todas las facultades de administración y de disposición, incluso las establecidas en el artículo 1.831 del Código Civil y en el artículo 608 del Código de Comercio, las que se dan por reproducidas, con la única excepción de que no podrán comprometer a la sociedad en fianzas o garantías ajenas a las operaciones de ella o firmas de favor ni aun bajo su responsabilidad personal. Podrán asimismo realizar operaciones con cualquier banco, incluso el Banco

sociedad, en los términos de la ley once mil seiscientos cuarenta y cinco, la que se registró por las siguientes cláusulas: Primera: Queda constituida entre las partes una sociedad de Responsabilidad Limitada bajo la denominación de SIEMENS ELECTROMEDICA ARGENTINA SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA, la que tendrá su domicilio y sede social en la Ciudad de Buenos Aires, actualmente calle Bolívar número ciento sesenta y cinco, escritorio treinta y dos o donde posteriormente se fijare, sin perjuicio de las sucursales y agencias que constituyan en otras partes del país o del extranjero. — Segunda: La duración de la sociedad será de noventa y nueve años, a contar desde el día de la fecha del otorgamiento de esta escritura. — Tercera: La sociedad tendrá por objeto realizar por cuenta propia, de terceros y/o asociada en cualquier forma a terceros las siguientes operaciones: a) Fabricación, exportación, importación, compra, venta y representación en cualquier forma de mercaderías, sean materias primas semielaboradas o terminadas y productos en general; y especialmente de artículos de electricidad en cualquiera de sus formas de aplicación, sean con fines industriales o medicinales; aparatos, accesorios e instrumentos usados en medicina, odontología, cirugía, óptica, laboratorios, veterinaria y la industria en general. b) Las mismas operaciones anteriores en cuanto se refieren a aparatos, instrumentales e instalaciones eléctricas o mecánicas de cualquier clase o categoría que sean con destino al uso doméstico, científico, industrial, o comercial o que sean complementarias de esos usos. c) La realización de construcciones totales o parciales, civiles, industriales, o científicas para el Estado Nacional, las provincias, municipalidades, sociedad de cualquier género y los particulares, así como la venta e instalación de todos los elementos, máquinas, aparatos y accesorios que fuesen necesarios hasta la total instalación de la construcción de que se trata. d) Ceder totalmente o parcialmente cualquier derecho que al presente tenga o llegare a tener la sociedad en el futuro sobre marcas, patentes, licencias y cualquier otro derecho que fuese resultado de las actividades comerciales realizadas en la Argentina, por cualquiera de los dos socios con anterioridad al presente contrato. — e) La compra, venta, permuta, arrendamiento o hipoteca de bienes inmuebles. — f) Participar en otras empresas o sociedades comerciales, industriales o estatales e inclusive adquirir las. — g) Representación de cualquier empresa o persona física o jurídica, nacional y/o extranjera cualquiera sea la actividad a que se dediquen. — h) Financieras: Mediante aporte de capital a empresas o negocios realizados, en vías de realizarse, o sociedades constituidas o a constituirse; compra, venta de acciones de otras sociedades de títulos en general y cualquier otra operación bursátil. — Para el mejor cumplimiento de su objeto la Sociedad podrá realizar todos los actos y contratos que se relacionen directa o indirectamente con el mismo, así como también efectuar toda clase de operaciones inmobiliarias, comerciales, industriales, financieras, de mandatos, de créditos y de actos jurídicos de cualquier naturaleza. — Cuarta: El capital social asciende a la suma de Doscientos Mil Pesos Moneda Nacional de Curso Legal; representado por doscientas cuotas de un mil pesos moneda nacional, cada una, suscritas por los socios en la siguiente proporción: a) "Siemens-Reiniger-Werke Aktiengesellschaft, Erlangen", cien cuotas o sea la suma de cien mil pesos moneda nacional; b) "Inag" Industrie-Unternehmungen, Aktiengesellschaft, Erlangen", cien cuotas o sea la suma de cien mil pesos moneda nacional. — Los socios integran en este acto por intermedio de sus respectivos representantes, cada uno el cincuenta por ciento del capital que suscriben en dinero efectivo, o sean en total cien mil pesos moneda nacional, debiendo aportar el saldo cuando las necesidades de los negocios así lo requieran. — Quinta: La Administración de la Sociedad estará a cargo de dos o más Gerentes que designen los socios por simple mayoría de votos. — En este acto quedan designados Gerentes los señores Rolf Schafer, de nacionalidad alemana, Ingeniero, de estado civil casado, domiciliado en la calle Bolívar número ciento sesenta y cinco de esta Ciudad; y el señor Hans Rudolph, de nacionalidad alemana, Industrial, soltero, con igual domicilio que el anteriormente nombrado. — El uso de la firma

social estará a cargo de los Gerentes individualmente, con las salvedades establecidas más adelante o en la forma que los socios lo determinen en el futuro en los casos de nuevos nombramientos de gerentes, sean éstos socios o no. — En tal forma y carácter los gerentes pueden: efectuar todos los actos comerciales, jurídicos, o de cualquier índole que permita la ley dentro del objeto de la Sociedad y en especial realizar todas las operaciones bancarias, abrir y cerrar cuentas de cualquier índole, firmar, endosar o descontar cheques, giros, letras o cualquier documento comercial, efectuar depósitos en dinero, títulos, valores, acciones o cosas que se encuentren depositadas o se depositen en lo sucesivo a nombre de la Sociedad, solicitar créditos, girar en descubierto sobre créditos concedidos, constituir, aceptar, transferir y extinguir prendas en moneda nacional u otras monedas, firmar, endosar, descontar pagarés y letras de cambio, celebrar contratos, así como comprar, enajenar y gravar inmuebles y en general representar a la Sociedad ante toda autoridad nacional, provincial o municipal, así como reparticiones autárquicas, instituciones bancarias, Banco Central de la República Argentina, Banco de la Nación Argentina, Banco de la Provincia de Buenos Aires, Banco Industrial de la Nación, Banco Hipotecario Nacional y demás oficiales o particulares, asumiendo la representación judicial y administrativa de la Sociedad. La enumeración que antecede no significa la prohibición de realizar los actos que forman parte del objeto de la Sociedad, ya que la misma no es limitativa, sino simplemente enunciativa. — No obstante, la amplitud de facultades que se acuerda a los gerentes, éstos necesitarán autorización expresa de los socios o sus apoderados que se expresará por simple mayoría de votos, para realizar los siguientes actos: Primero: compra-venta, permuta, hipoteca o cualquier otro acto jurídico que tenga por objeto bienes inmuebles. — Segundo: conferir poderes generales. — Tercero: hacer contratos de arrendamientos, como locadores, o locatarios por plazos superiores a seis años. — Cuarto: formalizar contratos de empleos por escrito. — Quinto: abrir y/o cerrar sucursales en cualquier punto que sea. — Sexto: fundar, comprar, vender total o parcialmente o participar en otras empresas. — Séptimo: comprometer a la Sociedad con garantías, fianzas, avales o cualquier otro tipo de obligaciones sean de terceros. — Los Gerentes designados pueden ser reemplazados en cualquier momento por mayoría absoluta de votos computados según el capital dentro de la parte establecida en el artículo cuatrocientos doce del Código de Comercio. — Les está prohibido a los mismos dedicarse a cualquier actividad comercial que no sea la de esta Sociedad. — Sexta: El año de ejercicio comienza el día primero de julio de cada año y termina el treinta de junio subsiguiente. — Al final de cada ejercicio los Gerentes practicarán el balance de acuerdo con la ley once mil seiscientos cuarenta y cinco, este contrato y las disposiciones legales que rijan en el momento de su realización, el que presentarán a los socios dentro de los treinta días de terminado cada ejercicio. — Los socios manifestarán su aprobación dentro del plazo máximo de sesenta días de realizado el balance, mediante la firma del libro inventario rubricado en el que se transcribirá íntegramente el mismo y los documentos complementarios. — Igualmente dentro de dicho plazo deberán hacer saber a los Gerentes su disconformidad con dicha documentación. — En todos los casos los socios actuarán por medio de apoderados, en caso de silencio de los socios, vencidos los plazos establecidos quedarán dicha documentación aprobada automáticamente. — El presente ejercicio concluirá el día treinta de junio de mil novecientos sesenta. — Séptima: De las utilidades se formará el fondo de reserva legal de acuerdo al artículo veinte de la ley once mil seiscientos cuarenta y cinco. — El remanente se distribuirá entre los socios en la proporción del capital aportado. — Las pérdidas si las hubiera serán soportadas en la misma proporción ya establecida. — Octava: Los socios se reunirán en asamblea cuando uno cualquiera de ellos lo solicite o por lo menos una vez por año, a los efectos de lo dispuesto en el artículo sexto. — Todas las resoluciones se to-

marán por mayoría de capital suscrito o integrado. — Se citará a asamblea por telegrama colacionado o citación particular bajo recibo, y se llevará un libro de actas en el cual se asentarán las resoluciones que se tomen. — Novena: En caso de liquidación de la Sociedad ya sea por expiración del plazo o por otro motivo anterior, la liquidación estará a cargo de la o de las personas que a tal efecto designen los socios por simple mayoría de capital suscrito o integrado. El resultado de la liquidación, previo el pago del pasivo exigible, será distribuido entre los socios en la misma proporción establecida en el artículo séptimo. Décima: — La presente sociedad podrá ser transformada en otra sociedad de naturaleza jurídica distinta. Undécima: — No podrá efectuarse cesión de cuotas sociales sin la conformidad del socio restante. Duodécima: — Para todos los efectos del presente contrato las partes se someten a la jurisdicción de los Tribunales Ordinarios de la Ciudad de Buenos Aires. Con sujeción a las cláusulas precedentes, dejan formalizado el contrato de sociedad de responsabilidad limitada y cualquiera de los representantes de los socios o las personas que ellos indiquen, quedan facultados para tramitar la inscripción en el Registro Público de Comercio y aceptar las modificaciones en forma y detalle que al mismo judicialmente se impusieren. La personería de los comparecientes surge de los respectivos poderes que se encuentran protocolizados a los folios cuatrocientos once y cuatrocientos catorce, del protocolo corriente, de este Registro, y que en su pertinente dicen: "...En la Ciudad de Buenos Aires, a diez y nueve de febrero de mil novecientos cincuenta y nueve, ante mí... comparece don Pablo Enrique Goldschmidt... y dice: Que a los efectos que hubiera lugar, solicita de mí el Escribano autorizando la Protocolización en este Registro trescientos diez del poder otorgado en Erlangen, Alemania, en idioma castellano, y con sus legalizaciones en idioma alemán, que, con su traducción al castellano... me entrega, agrego a la presente y transcribo dice: "Poder. — La sociedad "Siemens - Reiniger Werke - Aktiengesellschaft, Erlangen, confiere poder especial a favor de don Pablo Enrique Goldschmidt, casado, argentino naturalizado, contador, domiciliado en Corrientes 456, Buenos Aires, para que en su nombre y representación realice los siguientes actos, Constituya con la sociedad "Inag" Industrie - Unternehmungen Aktiengesellschaft, Erlangen, en la Ciudad de Buenos Aires, República Argentina, una Sociedad de Responsabilidad Limitada, en los términos de la Ley once mil seiscientos cuarenta y cinco de dicho país, la que tendrá un Capital de doscientos mil pesos moneda nacional de la República Argentina, suscribiendo la otorgante por intermedio del mandatario, el cincuenta por ciento del mismo. El mandatario queda expresamente facultado para establecer las condiciones bajo las cuales deberá celebrarse el respectivo contrato social, pudiendo a tal fin, entre otros actos, determinar la denominación de la sociedad, su objeto, la cuota con la que concurre su mandante, designar uno o más Gerentes, establecer las bases para la formación de los balances, las formas de distribuir las utilidades y de contribuir a la pérdida y las bases para la liquidación, y participación, firmar los instrumentos privados y escrituras públicas y realizar cuantos más actos, gestiones y diligencias sean necesarias, incluso las de inscripción por sí o por terceros en el Registro Público de Comercio y demás que correspondan... presente a este acto desde su comienzo doña Milica Davidovic de Hochevar, viuda, traductora pública, mayor de edad, de este vecindario, hábil, de mi conocimiento, doy fe y dice: Que se ratifica de la traducción precedentemente transcrita por haber sido hecha por ella. Y continúa diciendo al compareciente: Que en la expresada forma deja protocolizado en este Registro el Poder precedentemente transcrita... Leída... firma... testigos... doy fe. — P. H. Goldschmidt. — M. D. de Hochevar. — Ante mí: A. Lascano Pizarro. — "... En la Ciudad de Buenos Aires, a diez y nueve de febrero de mil novecientos cincuenta y nueve, ante mí... comparece: Don Enrique José Frack... y dice: Que a los efectos que hubiera lugar, solicita de mí el Escribano autorizando la protocolización en este Registro trescientos diez del Poder otorgada en Erlangen, Alemania,

en idioma castellano y con sus legalizaciones en idioma alemán, que, con su traducción al castellano... me entrega agrego a la presente y transcribo dice "Poder. — La Sociedad "Inag" Industrie Unternehmungen Aktiengesellschaft Erlangen, confiere Poder Especial a favor de don Enrique José Frack, nacido el 15 de julio de 1907, domiciliado en Gilemes 3874, Buenos Aires, de nacionalidad argentina; para que en su nombre y representación realice los siguientes actos: Constituya con la sociedad Siemens-Reiniger-Werke Aktiengesellschaft, Erlangen", en la Ciudad de Buenos Aires, República Argentina, una Sociedad de Responsabilidad Limitada en los términos de la Ley once mil seiscientos cuarenta y cinco de dicho país la que tendrá un Capital de doscientos mil pesos moneda nacional de la República Argentina, suscribiendo la otorgante, por intermedio del mandatario el cincuenta por ciento del mismo. — El mandatario queda expresamente facultado para establecer las condiciones bajo las cuales deberá celebrarse el respectivo contrato social, pudiendo a tal fin entre otros actos, determinar la denominación de la sociedad, su objeto, la cuota con la que concurre su mandante, designar uno o más Gerentes, establecer las bases para la formación de los balances, las formas de distribuir las utilidades y de contribuir a la pérdida y las bases para la liquidación y participación, firmar los instrumentos privados y escrituras públicas y realizar cuantos más actos, gestiones y diligencias sean necesarias, incluso las de inscripción por sí o por terceros en el Registro Público de Comercio y demás que correspondan... Presente a este acto desde su comienzo doña Milica Davidovic de Hochevar, viuda, traductora pública, mayor de edad, de este vecindario, hábil, de mi conocimiento, doy fe y dice: Que se ratifica de la traducción precedentemente transcrita por haber sido hecha por ella. — Y continúa diciendo al compareciente: Que en la expresada forma deja protocolizado en este Registro el Poder precedentemente transcrita... Leída... firma... testigos... doy fe. — E. J. Frack. — M. D. de Hochevar. — Ante mí: A. Lascano Pizarro. — Es Copia Fiel de las partes pertinentes de su original, que he tenido a la vista, doy fe. — Leída que les fué, se ratifican y firman, como acostumbra hacerlo, por ante mí, junto con los testigos de este vecindario, mayores de edad, hábiles y de mi conocimiento, don Juan Carlos Burgui y doña María Elisa Luviní, doy fe. — P. H. Goldschmidt. — E. J. Frack. — J. C. Burgui. — M. E. Luviní. — Hay un sello. — Ante mí: A. Lascano Pizarro. — Concurra fielmente con su escritura matriz que pasó ante mí y queda al folio cuatrocientos diez y siete, del Registro trescientos diez de mi adscripción, doy fe. — Para la Sociedad expido el presente primer testimonio en siete sellos de tres pesos moneda nacional cada uno, todos de la serie S, números: dos millones trescientos sesenta y ocho mil seiscientos sesenta y cuatro; dos millones trescientos sesenta y ocho mil quinientos sesenta y tres; dos millones trescientos sesenta y ocho mil quinientos sesenta y cuatro; dos millones trescientos sesenta y ocho mil quinientos sesenta y cinco; dos millones trescientos sesenta y ocho mil quinientos sesenta y seis; dos millones trescientos sesenta y ocho mil quinientos sesenta y siete; dos millones trescientos sesenta y ocho mil quinientos sesenta y ocho. — Buenos Aires, marzo 20 de 1959. — Mercedes M. Mc. Gubre de Vizzotto, secretaria.

\$ 7.300.— e.233-Nº 511-v.283/54

CASA NIMU,
DE MUHAFA HERMANOS
Sociedad de Responsabilidad Limitada
Por disposición del señor Juez Nacional de Primera Instancia en lo Comercial de Registro, doctor Jean Christian Nissen, Secretario del autorizarlo se hace saber por un día en el Boletín Oficial el siguiente edicto:

En Buenos Aires, a los veintinueve días del mes de diciembre de mil novecientos cincuenta y ocho, los señores Nisma Muhafra, sirio, naturalizado argentino, casado, domiciliado en la calle Martín García número seiscientos ochenta y siete de la Capital Federal, Ramón Muhafra, argentino, soltero, domiciliado en la calle Martín García número seiscientos ochenta y siete, Capital Federal y don Teófilo Muhafra, casado, argentino, domiciliado en la calle Tuc-

mán número dos mil ochocientos noventa y seis, segundo piso, departamento A, de la Capital Federal, todos mayores de edad, y en su carácter de únicos componentes de la sociedad colectiva "Nisim Muhafra e Hijos", inscrita en el Registro Público de Comercio de esta Capital con fecha treinta de setiembre de mil novecientos cuarenta y ocho bajo el número trescientos noventa y cuatro al folio sesenta y seis del libro doscientos treinta y tres de Contratos Públicos, convienen de común acuerdo y de conformidad con lo dispuesto por el artículo veinte y tres de la Ley once mil seiscientos cuarenta y cinco, transformar dicha sociedad en sociedad de Responsabilidad Limitada, a tal fin adaptan el anterior contrato a la modalidad de la nueva sociedad, en los siguientes términos: Primero: Queda constituida por este acto entre los firmantes una Sociedad de Responsabilidad Limitada, que girará bajo la denominación de "CASA NIMU". DE MUHAJRA HERMANOS SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA, con domicilio legal y sede social en esta Capital calle Patricios ochocientos cinco y sucursales en la calle Lavalle número dos mil cuatrocientos cuarenta y tres de la Capital Federal, y Pasaje Sacoa, local número cuarenta y seis de Mar del Plata, provincia de Buenos Aires, pudiendo no obstante trasladarlo así como instalar nuevas sucursales en cualquier punto de la República. — Segundo: El capital social se fija en la suma de un millón cien mil pesos moneda nacional, dividido en un mil cien cuotas de un mil pesos moneda nacional cada una, correspondiendo a don Nisim Muhafra, la cantidad de mil cuarenta y ocho cuotas de un mil pesos moneda nacional cada una, en total de un millón cuarenta y ocho mil pesos moneda nacional; a don Ramón Muhafra, la cantidad de veinte y seis cuotas de un mil pesos moneda nacional cada una, en total veinte y seis mil pesos moneda nacional y a don Teófilo Muhafra la cantidad de veinte y seis cuotas de un mil pesos moneda nacional cada una, o sea la suma de veinte y seis mil pesos moneda nacional. El capital social fué integrado por los socios, con todos los bienes de la sociedad colectiva, de cuyo activo y pasivo se hace cargo la nueva sociedad, según balance practicado al primero de setiembre de mil novecientos cincuenta y ocho, a cuya fecha se retrotraen los efectos de este contrato. — Tercero: El socio Nisim Muhafra, transfiere al socio don Ramón Muhafra doscientos cuarenta y nueve cuotas de su capital y al socio Teófilo Muhafra doscientos cuarenta y nueve cuotas; y con la conformidad de los socios citados precedentemente, transfiere a don Salomón Muhafra, argentino, soltero, domiciliado en la calle Martín García número seiscientos ochenta y siete de la Capital Federal, mayor de edad, doscientos veinte cuotas; a doña Amalia Muhafra, argentina, soltera, mayor de edad, domiciliada en la calle Martín García número seiscientos ochenta y siete, Capital Federal, cincuenta y cinco cuotas y a don Jacobo Muhafra, argentino, menor de edad, con venia judicial, para ejercer el comercio, domiciliado en la calle Martín García número seiscientos ochenta y siete, cuotas doscientos veinte quedando en consecuencia el capital social aportado en la siguiente forma: don Ramón Muhafra, doscientos setenta y cinco cuotas o sea la suma de doscientos setenta y cinco mil pesos moneda nacional; don Teófilo Muhafra doscientos setenta y cinco cuotas o sea la suma de doscientos setenta y cinco mil pesos moneda nacional; don Salomón Muhafra doscientos veinte cuotas o sea la suma de doscientos veinte mil pesos moneda nacional; doña Amalia Muhafra, cincuenta y cinco cuotas o sea la suma de cincuenta y cinco mil pesos moneda nacional; don Jacobo Muhafra, doscientos veinte cuotas o sea la suma de doscientos veinte mil pesos moneda nacional. — Cuarto: La sociedad tiene por objeto dedicarse a la explotación del negocio de venta al por mayor de artículos de punto, lencería, bonetería y anexos. — Quinto: La direc-

ción y administración de la Sociedad estará a cargo de los socios Ramón Muhafra y Teófilo Muhafra, quienes quedan designados gerentes de la misma, y como tales tendrán indistintamente el uso de la firma social, para todos los actos, contratos y negocios de la Sociedad, siéndole absolutamente prohibido emplearla y comprometerla en asuntos o negocios extraños a su índole u objeto ni obligarla con fianzas o garantías por obligaciones de terceros, así como tampoco la particular de cada socio. Podrán igualmente, efectuar los siguientes actos: a) Adquirir el dominio de toda clase de bienes inmuebles, muebles, semovientes, urbanos o rurales, créditos, títulos, acciones y otros objetos o valores ya sea por compra, permuta, cesión, dación en pago o por cualquier otro título, con facultad para vender, hipotecar, o de otro modo gravar o enajenar bienes de esa naturaleza a título oneroso, pactando en cada caso, de adquisición o enajenación los precios, plazos, formas de pago y condiciones de las expresadas operaciones, satisfaciendo o percibiendo, el importe correspondiente al contado o a plazos. b) Celebrar contratos de locación pudiendo renovarlos, modificarlos, ampliarlos o rescindirlos y pagar o cobrar arrendamientos. c) Tomar dinero en préstamos de los Bancos oficiales o particulares con o sin garantía real y establecer la forma de pago y la tasa del interés respectivo. d) Realizar toda clase de operaciones comerciales bancarias sin limitación de tiempo ni cantidad que tengan por objeto, girar, descontar, aceptar, endosar, ceder y cobrar, enajenar y negociar de cualquier modo letras de cambio, vales, pagarés, giros, cheques y otras obligaciones o documentos de crédito públicos o privados y constituir depósitos de dinero y extraer total o parcialmente esos u otros depósitos; e) Aceptar o hacer consignaciones, novaciones, remisiones o quitas de deudas; f) Comparecer a juicios por sí o por medio de apoderados, con facultad para entablar y contestar demandas, de cualquier naturaleza y fuero, declarar o prorrogar jurisdicciones, comprometer en árbitros o arbitradores, transigir, prestar o diferir juramentos, reconocer obligaciones pre-existentes y renunciar al derecho de apelación o a prescripciones adquiridas; g) Constituir o enajenar derechos reales y cancelarlos total o parcialmente; h) Conferir poderes especiales y generales y revocarlos, registrar y protocolizar los actos y contratos sujetos a esta formalidad, rectificar o alcanzar actos jurídicos, inscribir marcas y otorgar y firmar los instrumentos públicos o privados que fueren necesarios, para ejecutar cualquiera de los actos enumerados en las cláusulas preinsertas o que se relacionen con la administración social. Esta especificación es enunciativa y no limitativa. — Sexta: Para el caso de fallecimiento, incapacidad absoluta y permanente de cualquiera de los socios, los restantes podrán optar alguna de las siguientes soluciones: a) Disolver la sociedad; b) Hacerse cargo del haber del socio fallecido o incapacitado; c) Admitir el ingreso de uno o más socios nuevos adquirentes de las cuotas del causante; d) Incorporar a la sociedad a los herederos o derechohabientes del causante, los que deberán unificar su representación a los efectos de este contrato. El haber del socio fallecido o incapacitado se calculará mediante un balance e inventario general que al efecto deberá practicarse a la fecha del fallecimiento o incapacidad del causante, en el que se incluirán todos los bienes existentes de la sociedad tasados a su valor real del momento. En caso de desacuerdo sobre los valores reales de dichos bienes estos serán tasados por árbitros, arbitradores nombrados uno por los socios mayoritarios y otro por los herederos o derechohabientes, los árbitros estarán facultados para nombrar un tercero en el caso de disentir, cuyo fallo será inapelable. Si la sociedad decidiera hacerse cargo del haber del socio fallecido o incapacitado, el monto de la venta podrá abonarse en diez pagarés semestrales y escalonados pagaderos a partir del primer semestre de la fecha del fallecimiento o incapacidad permanente. Por el saldo de la deuda se abonará un interés anual del ocho por ciento. Las dudas, divergencias o dificultades que en curso de la sociedad o durante su liquidación o disolución se susciten entre los socios, sus herederos o representantes, serán resueltas igualmente por árbitros, arbitradores amigables componedores, nombrados uno por

cada parte y el fallo será acatado y respetado por los interesados, no pudiendo interponer recurso alguno de apelación por ante los tribunales ordinarios. — Séptima: Cualquiera de los socios podrá retirarse de la sociedad después de transcurrido dos años de su constitución, a cuyo efecto deberá preavisar a los socios restantes mediante telegrama colacionado con una anticipación no menor de noventa días. Ninguno de los socios podrá ceder sus cuotas de capital total o parcialmente a un tercero, sin consentimiento de los demás socios. Los socios que quedan tendrán opción a adquirir a igual precio las cuotas del socio saliente. A los efectos de fijar el haber del socio saliente se procederá de la misma forma de acuerdo a la cláusula sexta. — Octava: Los socios de común acuerdo fijarán la suma que podrán retirar cada uno de ellos mensualmente que se imputará a la cuenta personal. — Novena: El día treinta y uno de julio de cada año se practicará un balance general de los negocios sociales y cuenta de ganancias y pérdidas y de las utilidades netas que resultaren se distribuirán en la forma siguiente: un cinco por ciento para constituir el fondo de reserva legal hasta completar el diez por ciento del capital social y el resto se distribuirá entre los socios en partes proporcionales al capital aportado. Las pérdidas, si hubiere, serán también soportadas de acuerdo al capital por cada socio. — Décima: La sociedad tendrá una duración de veinte años a contar del primero de setiembre de mil novecientos cincuenta y ocho. — Undécima primera: La sociedad llevará un libro de actas rubricado, en el que se asentarán sus decisiones, requiriéndose simple mayoría de votos para la resolución de las cuestiones sociales. — Décima segunda: En todo lo no expresado en este contrato se aplicarán las disposiciones de la ley once mil seiscientos cuarenta y cinco y en subsidio los códigos de Comercio y Civil. — Bajo las doce cláusulas que anteceden, las partes dan por celebrado, este contrato, que se obligan a cumplir y respetar con arreglo a derecho. — Firmado: Nisim Muhafra. — Ramón Muhafra. — Teófilo Muhafra. — S. Muhafra. — Amalia Muhafra. — F. Muhafra. — Jacobo Muhafra. — S.R.: "misma". Vale. — S.R.: "nacional" y "Amalia". Vale. — E.L.: Dr. Jean Christian Nissen". Vale. Buenos Aires, 11 de marzo de 1959. — Mercedes M. Mc. Guirre de Vizzotto, secretaria. \$ 4.600.— e.28/3-Nº 508-v.28/3/59

SCOTTI E HIJOS

Sociedad de Responsabilidad Limitada

Por disposición del Sr. Juez Nacional de Primera Instancia en lo Comercial de Registro, Dr. Jean Christian Nissen y secretaria del suscrito, se hace saber por un día el siguiente edicto:

Testimonio: Entre los señores don Ernesto Alejandro Scotti, argentino, casado, mayor de edad, con domicilio en la calle Bernardo de Irigoyen número mil ciento cuarenta y tres; don Ernesto Mario Scotti, argentino, soltero, mayor de edad, con domicilio en la calle Bernardo de Irigoyen número mil ciento cuarenta y tres y don Jorge Pedro Scotti, argentino, soltero, mayor de edad, con domicilio en la calle Bernardo de Irigoyen mil ciento cuarenta y tres, todos de esta Ciudad; Considerando que con fecha diez de agosto del año mil novecientos cincuenta y cuatro constituyeron una Sociedad de Responsabilidad Limitada cuya duración se extendía hasta el día primero de enero de este año, las partes resuelven: Primero: Constituir una Sociedad de Responsabilidad Limitada, bajo el régimen de la Ley número once mil seiscientos cuarenta y cinco y bajo las cláusulas y condiciones que se estipulan en este contrato. — Segundo: La Sociedad girará bajo la denominación de "SCOTTI E HIJOS, SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA", tendrá su domicilio legal en la Capital Federal, fijando actualmente su sede social en la calle Achupallas número mil sesenta y cinco, puesto número treinta del Mercado Proveedor del Sur, pudiendo realizar operaciones, establecer sucursales y representaciones en cualquier otro punto del país o del extranjero. — Tercero: La sociedad se constituye por el término de cinco años a contar desde el día primero de enero de mil novecientos cincuenta y nueve, a cuya fecha se retrotraen los efectos del presente. — Cuarto: La sociedad tendrá como objeto principal de sus negocios la explo-

tación de una Proveeduría Marítima, siendo continuadora de la que bajo la firma "Scotti e Hijos, Sociedad de Responsabilidad Limitada" viene explotando hasta la fecha dicho negocio, cuyo activo y pasivo adquiere la Sociedad que por este contrato se constituye, según resulta del balance inventario que las partes firman por separado. A los fines del cumplimiento de su objetivo, los socios asignan a la sociedad toda la capacidad jurídica necesaria para realizar, además de las operaciones, negocios, actos y contratos requeridos por su objeto todos aquellos otros que sean necesarios o convenientes a la consecución del mismo. — Quinto: El capital social se fija en la suma de ciento veinte mil pesos moneda nacional de curso legal, dividido en ciento veinte cuotas de un mil pesos moneda nacional cada una, totalmente suscripto por los socios por partes iguales, a razón de cuarenta cuotas cada uno, equivalentes a cuarenta mil pesos moneda nacional para cada uno de los socios. El capital suscrito es integrado en su totalidad por los socios con los bienes muebles, créditos y demás derechos y valores, que resultan del balance e inventario de iniciación que los otorgan los firmantes por separado y que certificado por contador público nacional se considera parte integrante de este contrato. — Sexto: La sociedad podrá por decisión unánime de los socios disminuir o aumentar el capital social, teniendo a los efectos del aumento preferencia en la suscripción de nuevas cuotas los mismos socios sobre cualquier tercero interesado, y entre los mismos ella se acordará en proporción a sus respectivos capitales. — Séptimo: Ninguno de los socios podrá ceder total o parcialmente sus cuotas sociales, sin previo aviso y ofrecimiento a sus socios, quienes tendrán preferencia para adquirirlas al precio que surja del balance especial practicado al efecto, pagadero el treinta y tres por ciento al contado en el acto de la transferencia y el saldo en dos cuotas semestrales iguales que devengarán un interés igual al corriente en plaza para las operaciones de descuento bancario. Por acuerdo de los socios la venta podrá hacerse al contado, por plazos menores y sin intereses. En caso de ser más de uno los socios interesados en adquirirlas, los derechos de los mismos se ejercerán en proporción a sus capitales. Solamente en caso de que los socios manifestaren expresamente que no desean adquirir las cuotas en venta o manifestaren silencio al ofrecimiento efectuado dentro de los quince días de su notificación, el titular de las cuotas en venta podrá cederla a terceros y ello previa aprobación de los socios por unanimidad. En caso de oposición, el socio tendrá derecho a recurrir a la justicia en los términos del artículo doce de la ley número once mil seiscientos cuarenta y cinco. Todo ello es aplicable al caso de que la cesión se produzca a favor de herederos o legatarios. — Octavo: Los socios se obligan a prestar servicios personales a la sociedad, tomando a su cargo las tareas necesarias para el desenvolvimiento de la misma, en carácter de prestaciones, accesorias y como condición de su carácter de socios, sin derecho a retribución especial alguna en carácter de sueldo. Los socios según lo resuelven de conformidad, podrán retirar las sumas que determinen a cuenta de utilidades, sin que tengan el carácter de distribuciones de dividendos y con cargo a sus respectivas cuentas particulares. — Noveno: La dirección, administración y representación de la sociedad estará a cargo del socio señor Ernesto Alejandro Scotti, quien queda investido de carácter de gerente, pudiendo usar de la firma social en todos los actos, negocios, operaciones y contratos de la sociedad, siéndole expresamente prohibido comprometerla en fianzas, garantías o en forma análoga en asuntos ajenos a la sociedad. El mandato para administrar que se otorga al gerente, comprende asimismo los poderes especiales requeridos por el artículo mil ochocientos ochenta y uno del Código Civil, salvo de los incisos quinto y sexto y los que exigen el artículo seiscientos ochenta y uno del Código de Comercio. Con carácter de gerentes y sustitutos designase a los socios D. Ernesto Mario Scotti y D. Jorge Pedro Scotti, para que en forma indistinta o conjunta puedan actuar en representación de la sociedad en caso de ausencia o impedimento del gerente don Ernesto Alejandro Scotti. Décimo: Las decisiones sociales se adoptarán en todo

